

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 16.4.2013

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Ověřovatelé: Roman Fišer, Vojtěch Musil

Omluveni: Pavel Kotík, Karel Čech, Michal Knor

Program:

- 1) Kontrola úkolů
- 2) Smlouva o pronájmu pozemku parc.č. 882/5, o výměře 486 m² v k.ú. Hlásná Třeba
- 3) Výběrové řízení výstavba MŠ
- 4) Vodovod info
- 5) Nájemní smlouva Ing.Kolář, zemědělská farma
- 6) Posouzení stability svahu ulice pod odbočkou z ulice K bunkru
- 7) Asekol - nabídka
- 8) Smlouva o budoucím zřízení věcného břemene – Vildmon (IV-12-6016115/VB1 a IV-12-6016161/VB1)
- 9) Softradio – bezdrátový rozhlas
- 10) Nabídka letecké fotografie
- 11) Žádost pan Jireš – příspěvek na zpevnění cesty
- 12) Hlásek – žádost o vyhrazení parkovacích míst
- 13) Aukce energií pro občany
- 14) Změna územního plánu
- 15) Vyzvat obec Zadní Třebaň – úprava příchodu k nádraží
- 16) Nabídka umístění zkušebně LED lampu veř.osvětlení

1) Kontrola úkolů

- Místní šetření stavební úřad proběhlo v Klubu Hlásek
- oprava kontejnerů –probíhá (zvažuje se nákup nových 2 kontejnerů)
- městská policie – doporučení finanční komise roční náklady 350 tis. – dojednat konkrétní návrh smlouvy + dohodnout podmínky (podívat se do smluv okolních obcí kam jdou pokuty?)

2) Smlouva o pronájmu pozemku parc.č. 882/5, o výměře 486 m² v k.ú. Hlásná Třebaň

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o uzavření budoucí nájemní smlouvy o pronájmu pozemku parc.č. 882/5, o výměře 486 m² v k.ú. Hlásná Třebaň.

3) Výběrové řízení výstavba MŠ

Firma JEŽ podala námitku, na námitku bylo reagováno, čeká se zda se obrátí firma JEŽ na Úřad na ochranu hospodářské soutěže. Termín podání námitky je do 25.4.2013.

4) Vodovod info

22.4.2013 začíná uzavírka od jezu do centra obce.

5) Nájemní smlouva Ing.Kolář, zemědělská farma

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s nájemní smlouvou na využití pozemků parc.č.

459/35 o výměře 116 m², 459/55 o výměře 589 m², 1170/55 o výměře 286 m², 1170/58 o výměře 582 m², 1170/11 o výměře 476 m², 1170/67 o výměře 5994 m², 1170/69 o výměře 726 m², 1170/14 o výměře 400 m², 2405/29 o výměře 1392 m², 2405/39 o výměře 1563 m², 2405/6 o výměře 294 m² vše orná půda jako zemědělská výroba. Smluvní nájemné bylo stanoveno na 1000 Kč/ha.

6) Posouzení stability svahu ulice pod odbočkou z ulice K bunkru

Starosta informoval zastupitele o posudku na stabilitu svahu pod odbočkou z ulice K Bunkru – bude konzultováno s firmou Somaro pro zapracování do projektu dopravního značení.

7) Asekol

Nabídka dočasného přistavení elektro kontejneru. Bezplatně umístěno leden –únor.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s umístěním elektrokontejneru dle nabídnutých podmínek.

8) Smlouva o budoucím zřízení věcného břemene – Vildmon (IV-12-6016115/VB1 a IV-12-6016161/VB1)

Zastupitelé projednali smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene IV-12-6016115/VB1 a IV-12-6016161/VB1.

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene IV-12-6016115/VB1 a IV-12-6016161/VB1 v podmínkách daných smlouvou.

9) Softradio – bezdrátový rozhlas

Obec obdržela nabídku firmy Softradio na bezdrátový rozhlas. Nabídka ve výši 650 tis. – Obec bude sledovat dotační tituly, pokud bude šance na získání dotace, nabídku bychom zvažovali.

10) Nabídka letecké fotografie

Starosta informoval zastupitele o nabídce letecké digitální velkoformátové fotografie za cenu 24 tis. bez DPH. Vzhledem ke kvalitě původní velkoformátové fotografie a pořízení v roce 2007, bude nabídka přijata.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s pořízením digitální velkoformátové fotografie od firmy Tomáš Hora – letecké snímkování za cenu 24 tis. Kč bez DPH.

11) Žádost pan Jireš – příspěvek na zpevnění cesty

Zastupitelé projednali žádost pana Jireše ohledně úpravy místní komunikace k pozemku parc.č. 1170/48 a umístění veřejného osvětlení do této ulice.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s úhradou materiálu pro úpravu dané komunikace. Veřejné osvětlení bude v této oblasti řešeno až v případě, že nemovitost bude řádně zkolaudována a budou zde hlášení obyvatelé k TP.

12) Hlásek – žádost o vyhrazení parkovacích míst

Klub Hlásek podal žádost o vyhrazení parkovacích míst na návsi U Kapličky. Obecní zastupitelstvo se na předchozích jednáních usneslo, že snahou obce bude odstranit parkující automobily z návsi. Ve středu obce vzhledem k prostoru není na obecním pozemku možné vyhradit stání. Před Penzionem Hubert je prostor pro krátkodobé parkování 3 vozidel. Toto místo je možné využívat, není ale možné toto místo rezervovat výlučně pro jeden subjekt. Parkování v blízkosti centra obce je možné na parkovišti mezi ulicemi Mořinská a Trubská (U Restaurace Česká hospoda).

Úkol: Napsat vyzoomění Klubu Hlásek (starosta do 10.5.2013)

13) Aukce energií pro občany

Starosta informoval zastupitele o možnosti zapojení obce do akce „Aukce energií pro

občany“, na základě podnětu od starosty Černošic. Vzhledem k administrativě okolo projektu vodovodu se obec nezapojí aktivně, ale pouze zveřejní nabídku ve Zpravodaji a na webových stránkách.

14) Změna územního plánu

Žádosti o změnu územního plánu, které posílali žadatelé pro doplnění do změny č.2 byly odeslány zpracovateli územního plánu. Ten poslal předběžné vyjádření k některým těmto žádostem. Obec vyzve Odbor územního plánování p.Míku, aby k žádostem napsal vyjádření.

15) Vyzvat obec Zadní Třebaň – úprava příchodu k nádraží

Množí se stížnosti na úpravu okolí příchodu k nádražnímu podchodu z lávky. Pozemek je ve vlastnictví obce Zadní Třebaň.

Úkol: Vyzvat obec ZT, aby opravila plot + rekultivace zeleně a okolí. (starosta, do 14.5.2013)

16) Nabídka umístění zkušební LED lampy veř.osvětlení

Pan Dohnal nabídl obci zkušební umístění jedné LED lampy veřejného osvětlení. Lampa bude nainstalována na některém frekventovaném místě ve středu obce.

Zasedání ukončeno ve 20:45 hodin

Příští jednání dne 14.5.2013

Ověřil: Ing. Vnislav Konvalinka

Vojtěch Musil

Roman Fišer