

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 5.3.2013

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Ověřovatelé: Miroslav Stříbrný, Vojtěch Musil

Hosté: pan Motyčka, pan Sochor

Omluveni: Pavel Kotík, Tomáš Snopek, Karel Čech

- Program:**
- 1) Smlouva o smlouvě budoucí výstavba MVE
 - 2) Kontrola úkolů
 - 3) Poplatek za popelnici pro klub Hlásek
 - 4) Změna termínu otevírání obálek – výběrové řízení MŠ Hlásná Třebaň
 - 5) Vodovod
 - 6) Prováděcí dokumentace na ČOV a kanalizaci
 - 7) Opravy kontejnerů na komunální odpad
 - 8) Odměny
 - 9) Reklamní cedule pan Bartoníček
 - 10) Smlouva o vyhrazení parkovacího místa pan Medřický
 - 11) Žádost o umístění veřejného osvětlení – p. Hartman
 - 12) Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6009430/01
 - 13) Ekokom – Smlouva o výpůjčce OS201320000969
 - 14) Zamykání hřbitova
 - 15) Návrh nájemních smluv na pozemky ve vlastnictví obce Hlásná Třebaň – M. Kolář
 - 16) Nabídka a odkup akcií České spořitelny
 - 17) Organizace výběrového řízení na TDI

1) Smlouva o smlouvě budoucí výstavba MVE

Zastupitelé s pány Motyčkou a Sochozem jednali o posledním sporném bodu smlouvy a tím byla doba pronájmu daného pozemku.

návrh: - po 25 ti letech, bude smlouva automaticky prodloužena na dalších 10 let v případě, že budou dodrženy následující podmínky (např. prodloužení licence, revize ceny nájmu dle přiměřeného zisku pro provozovatele, dodržování podmínek smlouvy),
- vymezení prostoru pro rybáře, přechod pro vodáky (v projektu bude připomínkováno)

2) Kontrola úkolů

- seznam dlužníků – rozeslat upomínky vč. r. 2012
- revize kanalizace – podle zprávy nechat vyčistit některé úseky
- školské obvody – nabídnout okolním obcím finanční podporu – investiční příspěvek
- účet u ČNB založen, řeší se internetové bankovníctví

3) Poplatek za popelnici pro klub Hlásek

Hlasování o výši poplatku za rok 2013. Pro základní sazbu 1560,- – 5 pro, 1 proti

4) Změna termínu otevírání obálek – výběrové řízení MŠ Hlásná Třebaň

Termín byl prodloužen do 11. 3. 2013 v 10 hodin.

5) Vodovod

Práce pokračují v ulici Pod Svahem a K Zámku. Po zimě byly zasypány nejhorší úseky po pokládce.

Uzavírka krajské silnice od 1. 4. 2013 do 30. 6. 2013. Obec bude na firmě požadovat, aby provoz byl omezen jen na nezbytně nutnou dobu, a to v případě komplikací při podvrtech. Průjezd obcí by měl být zachován pomocí semaforů. Firma Risl momentálně v tomto ohledu jedná se SÚS. Zodpovídá starosta.

6) Prováděcí dokumentace na ČOV a kanalizaci

Po termínu se přihlásili další uchazeči. Starosta se informoval na reference firmy Projekt IV, všechny byly pochvalné. Starosta začal komunikovat s panem Knotkem z firmy Projekt IV, který zaslal návrh smlouvy. Zastupitelé projednali návrh smlouvy na prováděcí dokumentaci k ČOV a kanalizaci. Zodpovídá starosta.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo s firmou Projekt IV s.r.o., na zhotovení prováděcí dokumentace pro stavbu „Hlásná Třebaň – splašková kanalizace a ČOV – 1. etapa.“

7) Opravy kontejnerů na komunální odpad

Některé kontejnery na komunální odpad mají poškozená kola. Obec osloví ZD Mořina, zda by kontejnery opravili.

Obec koupí koš na parkoviště u České hospody a vnitřky do odpadkových košů namísto igelitových pytlů. Zodpovídá starosta a místostarostka.

8) Odměny

Za přípravu podkladů pro audit navrhl starosta odměnu Iloně Gartové ve výši 3000 Kč. Vzhledem k rezignaci Miloše Palka, přešly některé kompetence a úkoly na místostarostku Janu Gartovou. Starosta navrhl Janě Gartové měsíční odměnu ve výši 100% základního platu neuvolněného místostarosty.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje odměnu ve výši 3000 Kč Iloně Gartové a přiznání 100% mzdy neuvolněného místostarosty Janě Gartové.

9) Reklamní cedule pan Bartoníček

Pan Bartoníček požádal o prodloužení souhlasu s umístěním reklamní cedule na pozemku parc.č. 106/1 v k.ú. Hlásná Třebaň u domu č.p. 10. Zodpovídá místostarostka.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s umístěním reklamní tabule na pozemku parc.č. 106/1 u domu č.p. 10 do doby než bude vystavěn v těchto místech chodník, maximálně však do 31.12.2013. Poplatek za umístění reklamního zařízení je stanoven dle OZV 1/2013 o místním poplatku na 3000 Kč/rok.

10) Smlouva o vyhrazení parkovacího místa pan Medřický

Pan Medřický se odvolal proti výši poplatku za vyhrazení parkovacího místa na pozemku parc.č. 1765 v k.ú. Hlásná Třebaň. Jako důvod uvedl, že toto místo nevyužívá celoročně, pouze v sezóně, v rámci rekreace. Zodpovídá místostarostka.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje výši poplatku za vyhrazení parkovacího místa na pozemku parc.č. 1765 v k.ú. Hlásná Třebaň v původní výši 1000 Kč/rok.

11) Žádost o umístění veřejného osvětlení – p. Hartman

Pan Hartman požádal o umístění lampy veřejného osvětlení do Polní ulice. Starosta informoval zastupitele, že v ulici by měla být na veřejné osvětlení již příprava.

Úkol: Zjistit v jakém stavu je napojení (příprava) veřejného osvětlení v ulicích Letovská a Polní. (starosta do 19.3.2013)

12) Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6009430/01

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-6009430/01, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN a kabelová skříň NN) pro pozemek 388/11. Zodpovídá starosta.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-6009430/01.

13) Ekokom – Smlouva o výpůjčce OS201320000969

Zastupitelé projednali smlouvu o výpůjčce sběrných nádob na plast a papír. Tato výpůjčka je bezúplatná. Zodpovídá starosta a místostarostka.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o bezúplatné výpůjčce č. OS201320000969

14) Zamykání hřbitova

Paní Honzáková požádala obecní úřad, zda by bylo možné v nočních hodinách zamykat hřbitov. Je nutné oslovit někoho v okolí hřbitova, kdo by byl ochoten zamykání a odemykání hřbitova obstarat. Zodpovídá starosta.

15) Návrh nájemních smluv na pozemky ve vlastnictví obce Hlásná Třebaň – M. Kolář

Michal Kolář předložil zastupitelům návrh smlouvy na pronájem pozemků ve vlastnictví obce Hlásná Třebaň, které má dlouhodobě v užívání. Zastupitelstvo navrhlo smluvní cenu za pronájem ve výši 850 Kč/ha.

Úkol: Starosta projedná návrh smluvní ceny s M. Kolářem.

16) Nabídka a odkup akcií České spořitelny

Firma Finance Zlín překládá nabídku na obstarání prodeje akcií České spořitelny z 480,- Kč za kus. Zastupitelé rozhodli uvedené akcie si ponechat.

17) Organizace výběrového řízení na TDI

Firma Allo Tender s.r.o. , Na Dvorcích 1989, Praha 4-Krč, nabízí zpracování zadávací dokumentace a organizace zadávacího řízení na TDI pro stavbu splašková kanalizace a ČOV I.etapa Hlásná Třebaň. Nabídková cena činí 40.000,- Kč bez DPH. Zastupitelé s navrženou cenou souhlasí, na uvedenou adresu bude zaslána objednávka. Zodpovídá starosta a místostarostka.

Zasedání ukončeno ve 21:30 hodin

Příští jednání dne 19.3.2013

Ověřil: Ing. Vnislav Konvalinka

Miroslav Stříbrný

Vojtěch Musil