

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 5.2.2013

Přítomni: Konvalinka, Čech, Musil, Lacinová, Kotík, Snopek, Knor, Fišer

Omluveni: Gartová, Stříbrný

Ověřovatelé: Fišer, Lacinová

- P r o g r a m :**
- 1) Kontrola minulého zápisu**
 - 2) Žádost o příspěvek na provoz MŠ**
 - 3) Výběrové řízení na ředitele nové MŠ**
 - 4) Prohlídka lokality pro výstavbu MŠ**
 - 5) Výběrové řízení na stavbu MŠ**
 - 6) Nový účet u ČNB**
 - 7) Vodovody – kontrolní den, smlouva se SÚS**
 - 8) Kanalizace – výzva k zahájení výběrového řízení, nabídky ke zpracování projektové dokumentace**
 - 9) Faktura za úklidové práce**
 - 10) Žádost o příspěvek na vybudování kanalizačního a vodovodního řadu**
 - 11) Žádost o navrácení pozemků**
 - 12) Projektová dokumentace slaboproudých sítí – MŠ**

Projednáno:

- 1.** Kontrola zápisu – Paní účetní doplní do seznamu rok 2012 a provede kontrolu předcházejících let. Potom lidé ze seznamu dlužníků budou obesláni výzvou k zaplacení. V dopisu s výzvou bude uvedeno, že nevypořádané pohledávky budou posléze předány exekutorovi.
Revize kanalizace – výsledkem je konstatování, že dešťová kanalizace je v dezolátním stavu. Jsou zmapovány všechny přípojky do dešťové kanalizace. Majitelé přípojek, které ústí do kanalizace budou obesláni o vyjádření, co vypouštějí do dešťové kanalizace (zajistí J. Gartová). Oprava kanalizace a vyčištění se prozatím odsouvá na neurčito.
Návrh smlouvy o zřízení školského obvodu bude zaslán na město Řevnice.
J. Gartová zaurguje školu v Karlštejně o vyjádření ve věci školského obvodu.
Smlouva o dotaci na výstavbu školky ze strany ROPu byla podepsaná. Z naší strany je již podepsána.
Dopravní značení u cesty u bunkru je v řešení. Zadalí jsme vypracování posudku únosnosti svahu.
- 2.** Žádost Mateřské školy Hlásek s.r.o., Pod Svahem č. 266, Hlásná Třebaň, o proplácení neinvestičních nákladů mateřské a základní škole Hlásek. Zastupitelstvo souhlasí s prodloužením dohody mezi obcí Hlásná Třebaň a MŠ Hlásek, s.r.o. do otevření obecní MŠ. Obec poskytne jednorázový příspěvek ve výši 10 000,- Kč na činnost MŠ Hlásek., s.r.o.
- 3.** Po zahájení stavby MŠ, v průběhu roku 2013 obec uspořádá výběrové řízení na ředitele nové MŠ. V kompetenci ředitele MŠ je výběr personálu budoucí MŠ.
- 4.** 1. 2. 2013 v 10.00 hodin proběhla prohlídka staveniště určeného pro výstavbu MŠ v rámci vyhlášeného výběrového řízení na dodavatele. Zúčastnili se zástupci 4 firem.
- 5.** 19. 2. 2013 v 10.00 hodin zasedne komise výběrového řízení na stavbu MŠ. Proběhne otevírání obálek s nabídkami a kontrola nabídek.

6. Stát nám předepsal novou povinnost založit účet u ČNB do konce března 2013. Na tento účet musí směřovat prostředky z dotací a případně z rozpočtového určení daní. Zajistí p. Konvalinka.
7. Vodovody – probíhají drobné práce. Příští KD bude 13. 2. 2013. Projednává se smlouva se SÚS Středočeského kraje pro zásah stavby do krajské silnice. Pro všechny přípojky vodovodu je nutné získat plnou moc pro projektanta na vyřízení územního souhlasu nebo územního rozhodnutí. Zbývá nám získat souhlasy hlavně u stavby TřeMoLe. Zastupitelé pomohou při získávání podpisů.
8. Kanalizace – obec obdržela upozornění ze SFŽP, v kterém vyzvala obec k zahájení výběrového řízení. Před zahájením výběrového řízení je nutné nechat zpracovat prováděcí dokumentaci na ČOV a kanalizační řady. Obec obdržela několik nabídek na zpracování prováděcí projektové dokumentace. Doposud nejnižší nabídku nabídl Ing. Jódla ze Sdružení Mayo, do konce týdne jsou očekávány ještě dvě nabídky. V případě, že tyto nabídky nebudou levnější než nabídka pana Jódla, bude poptán pan Jódla.
9. Zastupitelstvo předběžně odsouhlasilo fakturu za úklidové práce za měsíc leden 2013. Finální odsouhlasení provede místostarostka J. Gartová.
10. Žádost pana Příklenka o příspěvek na vybudování kanalizačního a vodovodního řadu byla zamítnuta.
11. Pan Václav Marek žádá o navrácení pozemků p.č. 166/9, díl a, orná půda o výměře 19 m² a p.č. 107/13, ostatní plocha, o výměře 107 m² vše v k.ú. Hlásná Třebaň. Zastupitelstvo nemá námitek ke zpětné směně pozemku 166/9, díl a, za pozemek za p.č. 166/30, díl b, v případě, že náklady na směnu ponese pan Marek. S navrácením pozemku č. 107/13 zastupitelstvo nesouhlasí, protože stále počítá s vybudováním zpevněného chodníku na tomto pozemku náhradou za šterkovou cestu.
12. V projektové dokumentaci na stavbu MŠ chybí projektová dokumentace slaboproudých sítí. Doplnění dokumentace je vyčísleno na 24500,- Kč (projekt). Zastupitelstvo souhlasí s doplněním projektové dokumentace. PD doplní ELPRO SYSTEMS. Objednávku vystaví J. Gartová.

USNESENÍ z jednání obecního zastupitelstva ze dne 5.2.2013

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- Bod č. 1 - kontrola minulého zápisu
- Bod č. 3 – informaci o uspořádání výběrového řízení na ředitele nové MŠ
- Bod č. 4 – informaci o prohlídce lokality pro výstavbu MŠ
- Bod č. 5 – informaci o zasedání výběrové komise na stavbu MŠ
- Bod č. 7 – informaci o konání příštího kontrolního dne – vodovody
- Bod č. 8 – informaci o upozornění SFŽP k zahájení výběrového řízení – kanalizace, nabídky na zpracování projektové dokumentace na kanalizaci

Zastupitelstvo schvaluje:

- Bod č. 2 – prodloužení dohody mezi obcí Hlásná Třebaň a MŠ Hlásek, s.r.o.
- Bod č. 9 – fakturu za úklidové práce za leden 2013 po schválení místostarostkou obce
- Bod č. 11 – návrh pana Marka na zpětnou směnu pozemků 166/9, díl a a 166/30, díl b
- Bod č. 12 – doplnění projektové dokumentace slaboproudých sítí MŠ. Objednávku vystaví místostarostka

Zastupitelstvo ukládá:

- Bod č. 1 – místostarostce obeslat vlastníky přípojek do dešťové kanalizace s žádostí o vyjádření jakým způsobem tuto přípojku využívají. Pokračovat ve snaze vytvořit školský obvod s Městysem Karlštejn a městem Řevnice
- Bod č. 6 – starostovi založit účet u ČNB
- Bod č.7 – zastupitelům obejít majitele přípojek a zajistit podpisy na plné moci k podání žádosti o vydání územního souhlasu na stavbu přípojek

Zastupitelstvo zamítá:

- Bod č. 10 - příspěvek na vybudování kanalizačního a vodovodního řadu zamítnuta
- Bod č. 11 – zpětné darování pozemku 107/13 panu Markovi

Starosta : Ing. Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé:
Roman Fišer

Zuzana Lacinová