

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 3. 2. 2015

Přítomni: Ing. V. Konvalinka, , Mgr. I. Matějková, Ing. K. Čech, , R. Svoboda, D. Lacina, Mgr. V. Musil, Ing. P. Kotík

Omluveni: Jana Gartová, DiS., Ing. M. Stříbrný

Ověřovatelé: Mgr. V. Musil, Ing. P. Kotík

Program:

- 1) Kontrola úkolů z minulého jednání
- 2) Žádost školy Hlásek o stanovisko k rozšíření kapacity žáků
- 3) Průběh výstavby kanalizace a ČOV
- 4) Informace k provozu MŠ
- 5) Faktura za zimní údržbu v lednu a zimní údržba v období 2015-2016
- 6) Svoz velkoobjemového odpadu
- 7) Probační služba
- 8) Finanční dar pro Klub Zvonek Králův Dvůr-Počaply
- 9) Rozpočtové opatření č. 1
- 10) Různé

ad 1) Plnění úkolů z minulých jednání zastupitelstva provedl starosta obce.

- Jak již bylo na minulém jednání zmíněno, nájemní smlouva pro kadeřnictví nebude podepsána, poněvadž paní kadeřnice již nebude využívat prostory OÚ, zastupitelstvo se dalším využitím těchto prostor bude dále zabývat.
- Seznamy k darovacím smlouvám na vybavení kuchyně a smlouvě o výpůjčce budovy Luční 412 a movitostí v MŠ umístěných jsou připraveny a smlouvy budou podepsány.
- Pro zastřešení autobusové zastávky Rovina bude vypracována cenová kalkulace na základy a další práce
- Stále trvá prověření možnosti podání žádosti prominutí platby penále FÚ
- Úkol doplnění finančního a kontrolního výboru stále trvá
- Smlouvy o údržbě budou podepsány
- Městská policie Černošice dodá rozepsané přestupky za měsíc leden, zastupitelstvo poté projedná itinerář požadovaných prací, bude jednat o snížení počtu měření a doplnění smlouvy o další úkoly. J. Gartová, DiS. prověřuje možnosti využití měření radarem.
- Svoz kovového odpadu byl domluven s hasiči, kteří budou provádět jednorázové sběry. V dohledné době je plánována 1. schůzka ohledně dojednání organizace této akce.
- Obec se přihlásila k účasti na aukci na dodavatele služeb svozu komunálního odpadu

ad 2) Zastupitelstvo jednalo o žádosti Základní školy Hlásek k rozšíření kapacity žáků. Vzhledem k tomu, že v okolí je nevyhovující dopravní situace a v současné době probíhá též stavební řízení ohledně stavebních úprav budovy školy, schválilo zastupitelstvo většinou hlasů, že vedení společnosti provozující tuto základní školu bude v současné době dopisem sděleno, že konečné stanovisko obce bude vydáno na základě výsledků místního šetření, které se má začátkem března uskutečnit.

ad 3) Starosta obce informoval zastupitelstvo o současném průběhu prací na výstavbě kanalizace. V současné době na stavbě kanalizace dochází k prověřování čerpacích stanic a dalších technických

parametrů. Se stavební firmou bude projednáno zlepšení úprav a úklidu krajské silnice a obecních komunikací. V souvislosti s tím bylo rozhodnuto, že obec bude kanalizaci a chod ČOV sama provozovat. Byla podána žádost na Ministerstvo životního prostředí. Starosta dále upozornil, že současně se bude muset řešit oprava dešťové kanalizace z důvodu jejího stáří. Touto otázkou se bude zastupitelstvo dále zabývat. S projektantem bude projednáno předložení cenové nabídky a způsobu, jak řešit tento problém společně s výstavbou splaškové kanalizace.

ad 4) Ohledně závady na vzduchotechnice - Vedení obce má k dispozici vyjádření projektanta vzduchotechniky, z kterého jednoznačně vyplývá, že došlo k chybě v projektu a ve kterém je nabídka na 3 možnosti nápravy. Zastupitelstvo schválilo variantu 3 – instalovat protimrazovou klapku s tím, že současně tato úprava bude řešena jako reklamace. V souvislosti s tím starosta obce podotkl, že je třeba dořešit také hlášení poruch.

Dále bude nutné řešit i připojení MŠ na kanalizaci. Vedení obce zajistí vyprojektování dalších možností připojení i spodních ulic k budované kanalizaci v ulici Karlštejnské až do místa, kde jsou ulice ještě v rovině. Při posunutí šachty by se tak mohla najít možnost, jak připojit i školku.

ad 5) Zastupitelstvo jednomyslně schválilo fakturu p. Kalhouse za údržbu v lednu 2015 ve výši 8 300 Kč. Současně bylo schváleno, že příští zimu služby p. Kalhouse obec nebude využívat a zimní údržba bude zajištěna pracovníkem OÚ.

ad 6) Zastupitelstvo jednomyslně schválilo, že na uložení velkoobjemového a směsného odpadu bude podepsána opět smlouva na rok s firmou ZDIBE provozující skládku ve Stašově.

ad 7) Zastupitelstvo jednomyslně schválilo, že obec zaměstná 1 člověka v režimu probační a mediační služby.

ad 8) Zastupitelstvo projednalo a jednomyslně schválilo finanční dar ve výši 1 000 Kč pro Klub Zvonek Králův Dvůr-Počaply

ad 9) Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 1 ve výši 161 800 Kč (dotace státní správy), v rozpočtu plánováno 130 000 Kč.

10) Různé.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s nabídkou vypracování studie a projektové dokumentace na likvidaci dešťových vod z veřejných ploch za 190 000 Kč bez DPH od firmy PROJECT IV s.r.o.. Vzhledem k tomu, že cena je příliš vysoká a výsledek velmi nejasný, shodlo se zastupitelstvo na tom, že budou osloveny ještě další firmy, např. Spektra Beroun, Profi Jihlava atd. se žádostí o vypracování nabídky na řešení této problematiky.

- Firma TEWIKO oslovila obci s nabídkou na zbudování bezdrátového rozhlasu v rámci povodňových opatření. Zastupitelstvo se shodlo, že v tomto období nabídku nevyužije.

- Starosta obce informoval, že v rámci připomínek ke 2. změně územního plánu byly podány žádosti o rekolaudaci – p. Beroun, pí Vlasáková, p. Bárta. Zastupitelstvo se shodlo na tom, že vedení obce požádá právníka o posouzení, zda obec může takové stanovisko v rozporu se schváleným územním plánem vydat.

- Starosta dále informoval o tom, že 2. změna územního plánu bude znovu vyvěšena, poněvadž při prvním vyvěšení došlo k několika chybám (chybějící textová část na internetových stránkách a na fyzické úřední desce nebylo zveřejněno vůbec). Na obecní úřad došly již nějaké připomínky, kterými se bude zastupitelstvo po skončení doby vyvěšení zabývat.

- Informace k černé stavbě p. Vávry – je vydané nařízení na odstranění stavby elektrické přípojky a má přijít nařízení na odstranění stavby budovy. Vedení obce bude konzultovat s právníkem, zda by bylo rychlejším řešením podání žaloby.
- Zastupitelstvo jednomyslně potvrdilo příspěvek občanů na zbudování kanalizačních přípojek ve výši 10 000 Kč
- Zastupitelstvo znovu projednalo obsazení jednotlivých výborů, je nutné stále doplnit stavební a finanční a kontrolní výbor.
- Mgr. Musil upozornil na nutnost úpravy prostranství u Málků po vykácení stromů. Měl by být zpracován návrh a alespoň půdorys budoucí úpravy.
- Zastupitelstvo většinou hlasů schválilo vyvěšení tibetské vlajky na budově OÚ dne 10. 3. 2015.
- Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 17. 2. 2015 v 19 hod.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 3. 2. 2015

Zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Fakturu p. Kalhouse za údržbu v lednu 2015 ve výši 8 300 Kč
- 2) Změnu provádění zimní údržby pro zimní období 2015-2016 zaměstnancem OÚ
- 3) Pro opravu vzduchotechniky v MŠ variantu 3 – instalovat další protimrazovou klapku dle návrhu projektanta s tím, že současně tato úprava bude řešena jako reklamacie
- 4) Podpis roční smlouvy na skládkování velkoobjemového a směsného odpadu s firmou ZDIBE ve Stašově.
- 5) Zaměstnání 1 člověka v režimu probační a mediační služby
- 6) Finanční dar ve výši 1 000 Kč pro Klub Zvonek Králův Dvůr-Počaply
- 7) Rozpočtové opatření č. 1 ve výši 161 800 Kč.
- 8) Vyvěšení tibetské vlajky na budově OÚ dne 10.3. 2015
- 9) Příspěvek občanů na zřízení kanalizační přípojky ve výši 10 000 Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) Informaci o současném stavu prací na výstavbě kanalizace
- 2) Nabídku vypracování studie a projektové dokumentace na likvidaci dešťových vod z veřejných ploch od firmy PROJECT IV s.r.o.
- 3) Nabídku fy TEWIKO na zbudování bezdrátového rozhlasu

Zastupitelstvo ukládá:

1. Ing. M. Stříbrnému vyhledat jednoho nového kandidáta na doplnění kontrolního a finančního výboru T.: úkol trvá
2. D. Lacinovi vyhledat jednoho nového kandidáta na doplnění stavebního výboru T: do 3. 3. 2015
3. J. Gartové, DiS., prověřit možnosti měření rychlosti v obci radarem T.: do 17. 2. 2015
4. Starostovi obce a D. Lacinovi dořešit zastřešení autobusové zastávky Rovina T.: do 17. 2. 2015
5. Vedení obce znovu prověřit platbu penále ve výši 26 900 Kč, která byla vyměřena obci na základě zjištění méně závažného porušení rozpočtové kázně při čerpání dotací ze státního rozpočtu na pečovatelskou službu v letech 2010 – 2012, zda jej nebude nutné zaplatit dílčími splátkami T.: úkol trvá
6. Zastupitelům obce připravit náměty pro smlouvu s Městskou policií Černošice T.: úkol trvá
7. Místostarostce J. Gartové, DiS, připravit k revizi obecní vyhlášky. T.: úkol trvá
8. Kulturnímu, sociálnímu a školskému provést revizi názvů ulic a podat návrhy názvů pro nově vzniklé ulice T.: do 17. 2. 2015
9. Vedení obce připravit administrativně i personálně provozování ČOV T.: před uvedením do provozu
10. Vedení obce dořešit reklamaci a opravu vzduchotechniky v MŠ a dále jednat ohledně opravy dveří a zárubní T.: do odstranění závad
11. Vedení obce projednat s hasiči jednorázové sběry kovového odpadu T: do 3. 3. 2015
12. Vedení obce odpovědět jednatelům Základní školy Hlásek na žádost k rozšíření kapacity žáků T: 17. 2. 2015

13. Vedení obce zajistit vyprojektování dalších možností připojení k budované kanalizaci i spodních ulic napojených do ulice Karlštejnská až do místa, kde jsou ulice ještě v rovině a současně připojení MŠ na kanalizaci T.: do vyřešení
14. Vedení obce projednat s projektantem předložení cenové nabídky a způsobu, jak řešit problém dešťové kanalizace společně s výstavbou splaškové kanalizace. T.: do vyřešení
15. Vedení obce konzultovat s právníkem možnost vydání kladného stanoviska ke změně užívání objektů v zátopové oblasti Q100, které je v rozporu se schváleným územním plánem. T.: do 3. 3. 2015
16. Vedení obce konzultovat s právníkem, zda by podání žaloby ve věci odstranění černé stavby p. Vávrou bylo rychlejší než rozhodnutí o odstranění této stavby. T.: do 3. 3. 2015
17. Komisi pro životní prostředí vypracovat nebo zadat návrh na úpravu prostranství u Málků po vykácení stromů.
T.: do 17. 3. 2015

Zapsala: Iva Matějková

.....
Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ověřili:

.....
Mgr. V. Musil

.....
Ing. P. Kotík