

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 8. 12. 2015

Přítomni: Ing. K. Čech, Ing. V. Konvalinka, Mgr. I. Matějková, R. Svoboda, Ing. P. Kotík, Mgr. V. Musil

Omluveni: D. Lacina, J. Šváchová DiS, Ing. M. Stříbrný

Ověřovatelé: R. Svoboda, Ing. K. Čech

Program:

- 1) Studie suchého poldru na Berounce v Roztokách u Křivoklátu
- 2) První monitorovací zpráva do 21. 10. 2015 k Mateřské škole Hlásná Třebaň
- 3) Dotační žádost na kompostéry
- 4) Stav účetnictví
- 5) Schválení odměn dle smluv
- 6) Smlouva o pronájmu kopírky
- 7) Smlouva o pronájmu prostor pro provozovnu sklenářství
- 8) Příspěvek na Mikuláše pro Červený kříž Rovina
- 9) Kontrola úkolů a různé

ad 1) Zastupitelstvo obdrželo předem mailem studii proveditelnosti pro akci „Protipovodňová ochrana dolní Berounky – studie retenční nádrže“. Vzhledem k tomu, že místo, které je pro realizaci stavby vybráno, je velmi cennou přírodní oblastí z pohledu ochrany přírody a stavba zasahuje do chráněných území, bylo většinou hlasů odsouhlaseno zamítavé stanovisko k zamýšlené stavbě a zastupitelstvo se přiklonilo k řešení spíše několika menšími stavbami.

ad 2) Zastupitelstvo projednalo a schválilo platbu 10 000,- Kč za vypracování monitorovací zprávy – MŠ každý rok po dobu 5 let a 5 000,- Kč za kontrolu udržitelnosti pí M. Bláhové

ad 3) OÚ provedl průzkum zájmu na zajištění kompostérů pro občany, který ukázal značný zájem. Zastupitelstvo projednalo a schválilo nabídku ve výši 57 000,- Kč na zpracování dotační žádosti a udržitelnosti, přičemž 19 000,- Kč z toho zaplatí obec plně a ostatní jsou uznatelné náklady (dotace činí 85 %).

ad 4) Starosta informoval, že došlo v účetnictví k chybnému zaúčtování některých položek a chyby budou postupně opravovány.

Zastupitelstvo v souvislosti s vedením účetnictví projednalo a schválilo smlouvu s externím auditorem – konzultantem ve výši 4 000,- Kč/měsíc. Zároveň bylo odsouhlaseno ukončení dohody o provedení práce s pí I. Gartovou.

ad 5) Zastupitelstvo schválilo vyplacení ročních odměn dle smluv: vedení knihovny 24 000,- Kč, úklid OÚ 36 000,- Kč, Zpravodaj: - sazba tisk 5 000,- Kč, redaktor 2 000,- Kč, vedení obecní kroniky 5 000,- Kč

ad 6) Zastupitelstvo projednalo smlouvu o pronájmu kopírky a rozhodlo, že před uplynutím její platnosti bude uskutečněna poptávka nejméně 3 firm v tomto oboru. Poptávka bude již na barevnou kopírku.

ad 7) Bylo schváleno prodloužení smlouvy o pronájmu prostor pro provozovnu sklenářství na rok 2016 ve výši 6 000,- Kč/rok + služby

ad 8) Na základě žádosti Červeného kříže – Rovina – byl schválen příspěvek ve výši 3 000 Kč na mikulášskou besídku na Rovinách.

ad 9) 5/19/2015 – situace vyřešena. Nájemci restaurace Sokolovna ukončili svou činnost, další projednávání stížnosti na nedodržování klidu ve večerních hodinách je tudíž bezpředmětná.

- Zastupitelstvo schválilo dodatek č. 5 pojistné smlouvy obce č. 1519346652, jedná se o připojištění nové ČOV, nové garáže hasičů a zvýšení limitu plnění odpovědnosti zastupitelstva.
- S firmou Aquaconsult s.r.o. bylo vypočteno stočné ve výši 39,19 Kč za m³ odpadních vod. Množství vypouštěných odpadních dle vyhlášky je 35 m³/os/rok. Mgr. Musil a Ing. Konvalinka zpracují návrh, jak snížit náklady, zvýšit přítok, rozšiřovat trasy při plánovaném množství průtoku a dále zjistí možnosti případných dotací na rozšíření kanalizačního řadu včetně tlakové kanalizace
- Zastupitelstvo projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti pro parc. 388/25 a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6019150/VB/01 Hlásná Třebaň – kNV, SS100 pro parc. 388/25
- Starosta obce informoval, že v obci byly na několika místech vysázeny ovocné stromy (švestky, třešně, ořešáky a hrušně), čímž mělo dojít k obnově několika alejí. Bohužel některé stromky již někdo odcizil.
- Dále starosta informoval, že obec zakoupila absorbční vysoušeče á 8 000,- Kč za celkovou částku 40 000,- Kč.
Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o zapůjčení vysoušeče ve výši 100,- Kč/za každý i započatý měsíc.
- Zastupitelstvo schválilo také Smlouvu o výpůjčce výsuvného žebříku ve výši 100,- Kč/den
- Starosta podal informaci ke smlouvě s Úřadem práce na zaměstnání 1 pracovníka, která končí ke konci dubna 2016. Zastupitelstvo schválilo prodloužení této smlouvy. Prodloužení této smlouvy o jeden rok s Úřadem práce projedná starosta obce.
- Zároveň starosta zastupitelstvo informoval, že od ledna bude vykonávat v obci 1 odsouzený 100 hodin veřejně prospěšných prací.
- Zastupitelstvo zamítlo žádost p. Szebinovského o prominutí nedoplatku za svoz odpadu za minulé období, pro které neshledalo žádné pádné důvody.
- Starosta informoval o účasti obce na pražské burze energií (ve spolupráci s městem Černošice), ve které obec získala od nového roku u silové elektřiny cenu 828,- Kč/MWh ve všech sazbách a u plynu ve výši 513,- Kč/MWh vše bez DPH.
- Mateřská škola - ředitelka MŠ dokončila funkční studium.

Dále bylo projednáno, že vedení obce vyzve ředitelku školy k předložení vyúčtování za kalendářní rok.

Starosta projedná a připraví smlouvu na zimní údržbu.

- Starosta upozornil, že po obci bude pracovník prořezávat obecní stromy-lípy.
- Mgr. Musil podal návrh na vytvoření „kotlíkového fondu“ na finanční výpomoc pro zlepšení životního prostředí, která bude vázaná na kotlíkovou dotaci – zastupitelstvo se bude tímto návrhem zabývat
- Mgr. Matějková a J. Šváchová, DiS. předložily nabídky na nákup 32 kusů židlí pro účely pořádání veřejných akcí a židlí pro kancelář OÚ. Zastupitelstvo nákup židlí ve výši 31 596,- Kč schválilo.
- Příští jednání zastupitelstva se uskuteční 17. 12. 2015 od 19. hod. v sále restaurace Česká hospoda.

Zastupitelstvo schvaluje:

1. Zamítavé stanovisko ke studii proveditelnosti pro akci „Protipovodňová ochrana dolní Berounky – studie retenční nádrže“
2. Platbu 10 000,- Kč za vypracování monitorovací zprávy – MŠ a 5 000,- Kč za kontrolu udržitelnosti pí M. Bláhové. Monitorovací zprávy budou podávány po dobu 5 let.
3. Odměnu ve výši 57 000,- Kč na zpracování dotační žádosti a udržitelnosti, přičemž 19 000,- Kč z toho zaplatí obec plně a ostatní jsou uznatelné náklady v rámci dotace ve výši 85 %.
4. Smlouvu s externím auditorem – konzultantem ve výši 4 000,- Kč/měsíc.
5. Ukončení Dpp s pí I. Gartovou
6. Vyplacení odměn dle smluv: vedení knihovny 24 000,- Kč, úklid OÚ 36 000,- Kč, Zpravodaj: - sazba tisk 5 000,- Kč, redaktor 2 000,- Kč, vedení obecní kroniky 5 000,- Kč
7. Prodloužení smlouvy o pronájmu prostor pro provozovnu sklenářství na rok 2016 ve výši 6 000,- Kč/rok + služby
8. Příspěvek ve výši 3 000,- Kč na mikulášskou besídku pro Červený kříž - Rovina.
9. Dodatek č. 5 pojistné smlouvy obce č. 1519346652, jedná se o připojištění nové ČOV, nové garáže hasičů a zvýšení limitu plnění odpovědnosti zastupitelstva.
10. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti pro parc. 388/25 a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6019150/VB/01 Hlásná Třebaň – kNV, SS100 pro parc. 388/25
11. Smlouvu o zapůjčení vysoušeče ve výši 100,- Kč/za každý i započatý měsíc
12. Smlouvu o výpůjčce výsuvného žebříku ve výši 100,- Kč/den
13. Projednání prodloužení smlouvy s Úřadem práce na zaměstnání 1 pracovníka
14. Zamítnutí žádosti p. Szebinovského o prominutí nedoplatku za svoz odpadu za minulé období
15. Nákup židlí pro účely pořádání veřejných akcí a židlí pro kancelář OÚ ve výši 31 596,- Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Termín a místo konání příštího jednání zastupitelstva – 17. 12. 2015, sál restaurace Česká hospoda, začátek 19. 00 hodin
2. Informaci o výsledku energetické aukce (ve spolupráci s městem Černošice)

Zastupitelstvo ukládá:

1. Mgr. Musilovi a Ing. Konvalinkovi zpracovat návrh, jak snížit náklady, zvýšit přítok, rozšiřovat trasy při plánovaném množství průtoku a zjistit možnosti případných dotací na rozšíření kanalizačního řádu včetně tlakové kanalizace. T.: do 4. ledna 2016
2. Vedení obce vyzvat ředitelku školy k předložení vyúčtování za kalendářní rok. T.: do 4. ledna 2016
3. Starostovi obce projednat a připravit smlouvu na zimní údržbu. T.: do 4. ledna 2016

4. Zastupitelům obce zamyslet se nad návrhem na vytvoření „kotlíkového fondu“ na finanční výpomoc pro zlepšení životního prostředí, která bude vázaná na kotlíkovou dotaci a zaujmout k němu stanovisko. T.: do 4. ledna 2016

Dále trvají úkoly:

06/02/2015 Vedení obce znovu prověřit platbu penále ve výši 26 900 Kč, která byla vyměřena obci na základě zjištění méně závažného porušení rozpočtové kázně při čerpání dotací ze státního rozpočtu na pečovatelskou službu v letech 2010–2012, zda jej nebude nutné zaplatit dílčími splátkami

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ

05/16/2015 Stavebnímu výboru ve spolupráci se starostou promyslet a podat návrh, jakým způsobem bude přistoupeno k vybudování protipovodňové hráze Na Plovárně

07/16/2015 Všem zastupitelům promyslet možnost využití plochy u MŠ a u ČOV pro reklamní účely

01/17/2015 Starostovi obce zaslat reklamaci provedení oplocení Mateřské školy Hlásná Třebaň zhotoviteli.

06/17/2015 Finančnímu výboru zjistit možnosti čerpání rozpočtu na dokončení úpravy komunikace Na Paloučku a zároveň možnosti získání dotace na dokončení

07/17/2015 J. Šváchové dořešit projekt přechodu s ing. Kapalem a připomínkujícími úřady

6/18/2015 Finančnímu a kontrolnímu výboru připravit rozpočtové opatření a provést revizi rozpočtového výhledu.

1/19/2015 Stavebnímu výboru prozkoumat dostupnou dokumentaci týkající se výstavby komunikace Na Paloučku, připravit kompletní podklady a zadání pro právní kancelář

2/19/2015 Starostovi a stavebnímu výboru dořešit opravu komunikace Formanská

6/19/2015 Výboru pro životní prostředí vyřešit stížnost p. Šibíčka

1/22/2015 Starostovi obce ověřit u účetní MŠ správnost předloženého platového výměru ředitelky školy.

3/22/2015 Vedení obce a finančnímu a kontrolnímu výboru spočítat daňové příjmy a udělat jejich rozbor za posledních 10 let

Zapsala: Mgr. Iva Matějková

.....
Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ověřili:

.....
R. Svoboda

.....
Ing. K. Čech