

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 11. 11. 2014

Přítomni: Ing. V. Konvalinka, Ing. K. Čech, Mgr. I. Matějková, Ing. P. Kotík, Ing. M. Stříbrný, Mgr. V. Musil, D. Lacina, R. Svoboda

Omluveni: Jana Gartová, DiS.

Ověřovatelé: Ing. P. Kotík, D. Lacina

Program:

- 1) Složení slibu zastupitele
- 2) Zhodnocení průběhu veřejného zasedání zastupitelstva obce
- 3) Organizační a Jednací řád
- 4) Volba výborů a povodňové komise
- 5) Seznámení s průběhem stavebních prací v obci
- 6) Informace k mateřské školce
- 7) Výsledky dražby dodavatelů elektřiny a plynu
- 8) Změny v územním plánu
- 9) Výpověď účetní k 31. 10. 2014
- 10) Rozpočet obce
- 11) Zhodnocení letních a příprava zimních údržbových prací
- 12) Jmenování inventarizační komise
- 13) Různé

ad 1) Ing. Pavel Kotík složil slib zastupitele obce bez výhrad.

ad 2) Starosta obce, ing. Konvalinka, zhodnotil průběh veřejného zasedání a shrnul základní body usnesení. Na veřejném zasedání zastupitelstva byl zvolen zatím tříčlenný finanční a kontrolní výbor. Řídit jej bude ing. Stříbrný, který požaduje doplnění výboru na 5 členů.

ad 3) Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stávajícím Organizačním a Jednací řádem, které budou rozeslány členům zastupitelstva k připomínkám z důvodu potřeby jejich aktualizace.

ad 4) Proběhla rozprava ke složení výborů a povodňové komise:

- Oblast životního prostředí – zastupitelstvo souhlasí s tím, aby problematiku životního prostředí zajišťoval 1 člen zastupitelstva, a to Mgr. Musil. Současně byla oblast životního prostředí spojena i s oblastí bezpečnostní.
- Kulturní a sociální výbor – návrh na složení J. Gartová, DiS., Mgr. Matějková a I. Gartová byl přijat
- Stavební výbor – starosta obce navrhl, aby stavební výbor řídil D. Lacina, který zatím nabídku nepřijal. Kandidaturu členů v tomto výboru je třeba ještě projednat a najít další vhodné kandidáty, už vzhledem k velkým investičním akcím, které obec realizuje.

ad 5) Starosta obce seznámil členy zastupitelstva s dosavadním průběhem prací na stavbě kanalizace a ČOV, zároveň podal i informaci o průběžném financování stavby. V současné době i v zimním období v závislosti na počasí budou probíhat dále stavební práce mimo krajskou komunikaci. Kolem ČOV je vytvářen ochranný val a instalovány nátoková a retenční šachta. Faktury za říjen a listopad budou uhrazeny. S dalším platbami je třeba vyčkat až ROP převede zbývající finanční prostředky do rozpočtu obce ze stavby školky.

ad 6) Dne 12. 11. se v mateřské škole uskutečnila kontrola z ROPu. V současné době navštěvuje MŠ 44 dětí. Celkové náklady na stavbu MŠ činí 20 811 819 Kč. Ing. Konvalinka informoval, že všechny nedostatky, které se objevily, byly již dány k reklamaci. V příštím roce se bude ještě řešit dokoupení zahradního domku na uložení nářadí a posypových materiálů pro zimní období. V letošním roce bude tento materiál uložen v bednách, umístěných ve venkovním prostoru MŠ.

Ing. Konvalinka rovněž upozornil, že je třeba připravit pro MŠ darovací smlouvy na vybavení kuchyně a smlouvu o výpůjčce budovy Luční 412 a movitostí v MŠ umístěných.

V souvislosti s MŠ zastupitelstvo řešilo problém s pořízením stožáru pro státní vlajku. Předložené návrhy starosta obce a Mgr. Musil projedná a výsledek předloží zastupitelstvu obce a finanční požadavek předá kontrolní a finanční komisi ještě před schválením rozpočtu.

ad 7) Ing. Konvalinka informoval zastupitelstvo o výsledku dražby dodavatelů elektřiny a plynu. S budoucími dodavateli – Centropol a Pražská plynárenská bylo projednáno také převzetí MŠ v režimu vysoutěžených cen.

ad 8) Starosta obce podal informaci k návrhu změny č. 2 územního plánu. Další rozprava k ÚP proběhne na následujících zasedáních zastupitelstva.

ad 9) Ke dni 31. 10. 2014 podala výpověď účetní OÚ, paní I. Gartová z důvodu odchodu do důchodu. V příštím týdnu je nutné vyhlásit výběrové řízení s termínem podání přihlášek do 5. 12. 2014 12.00 hodin na OU Hlásná Třebaň. S obsahem vyhlášení bylo zastupitelstvo seznámeno. Vyhlášení bude zveřejněno na úřední desce a webových stránkách obce, v Našich novinách, ve zpravodaji Dobnet a na internetovém portálu www.prace.cz.

ad 10) Na veřejném zasedání, které se uskuteční 18. 12., musí být předložen rozpočet obce na rok 2015. V souvislosti s tím starosta obce shromáždí a předá podklady ing. Stříbrnému. Zároveň bylo rozhodnuto, že v týdnu od 17. do 21. 11. bude za účelem přípravy rozpočtu svolán kontrolní a finanční výbor.

ad 11) Vedení obce byly p. Kalhousem předloženy přehled údržbových prací za uplynulé období a faktura. Zastupitelstvo bylo s obsahem obou seznámeno. V této souvislosti rozhodlo, že nadále bude letní údržbové práce vykonávat zaměstnanec OÚ, p. Outrata. Zimní údržbové práce budou i nadále zajišťovány smluvně prostřednictvím pí. Kalhousové, p. Svobody a ZD Mořina.

ad 12) K provedení inventarizace za rok 2014 byla jmenována komise ve složení: Ing. K. Čech, Mgr. V. Musil, Ing. P. Kotík

ad 13) Různé:

- Příprava nájemních smluv pro služby – kadeřnictví a sklenářství – zajistí vedení obce.
- Problém s nepovolenou stavbou stavitele p. Vávry – starosta obce ověří, jak je to s vystavením výměru o odstranění stavby.
- Dále zjistí postup stavebního úřadu ve věci nepovoleného oplocení pozemku č. 2297/21 na Rovinech.
- Oprava komunikace v ulici Řevnická na Rovinech – nelze v současné době opravit, poněvadž je na soukromém pozemku. Je nutné zjistit možnosti převedení dotčeného pozemku na obec, potom bude možné přihlásit se do některé z případných výzev nebo výběrového dotačního řízení za účelem financování opravy této komunikace.
- Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 25. 11. 2014 od 19.00 hodin.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 11. 11. 2014

Zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Rozšíření kontrolního a finančního výboru na 5 členů
- 2) Složení výboru kulturního a sociálního: J. Gartová, DiS, Mgr. I. Matějková, I. Gartová
- 3) Otázkami životního prostředí a bezpečnosti se bude zabývat Mgr. V. Musil
- 4) Složení povodňové komise: předseda Ing. V. Konvalinka, místopředsedkyně J. Gartová, DiS, členové: Ing. T. Snopek, J. Leták, K. Tomek, Ing. P. Kotík
- 5) Vyhlášení výběrového řízení na účetní a způsob jeho zveřejnění
- 6) Neprodoužení smlouvy na letní údržbové práce s pí. Kalhousovou
- 7) Složení inventarizační komise: Ing. K. Čech, Mgr. V. Musil, Ing. P. Kotík

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) Informaci o dosavadním průběhu prací na stavbě kanalizace a ČOV a informaci o průběžném financování stavby.
- 2) Informaci o výsledku dražby dodavatelů elektřiny a plynu
- 3) Informaci o průběhu letních údržbových prací

Zastupitelstvo ukládá:

- 1) Ing. M. Stříbrnému ve spolupráci se starostou obce vyhledat vhodné kandidáty na doplnění kontrolního a finančního výboru T.: do 25. 11. 2014
- 2) Starostovi obce rozeslat členům zastupitelstva Organizační a Jednací řád k připomínkám. T.: do 25. 11. 2014
- 3) Starostovi obce a D. Lacinovi dále jednat o možném složení stavebního výboru a předložit návrh na příštím zasedání zastupitelstva. T.: do 25. 11. 2014
- 4) Vedení obce vyhlásit výběrové řízení na účetní a zajistit zveřejnění na úřední desce, webových stránkách obce, v Našich novinách, ve zpravodaji Dobnet a na internetovém portálu www.prace.cz T.: do 25. 11. 2014
- 5) Ing. M. Stříbrnému svolat kontrolní a finanční výbor za účelem přípravy rozpočtu T.: do 21. 11. 2014
- 6) Mgr. Musilovi a starostovi obce projednat návrhy na pořízení vlajkového stožáru pro MŠ a předložit požadavek na finanční zajištění kontrolnímu a finančnímu výboru T.: do 25. 11. 2014
- 7) Vedení obce neprodužovat smlouvu na realizaci letních údržbových prací s pí. Kalhousovou
- 8) Vedení obce připravit nájemní smlouvy pro služby – kadeřnictví a sklenářství T.: do 25. 11. 2014
- 9) Starostovi obce ověřit, jak je to s vystavením výměru o odstranění stavby p. Vávry a nepovolené oplocení na pozemku č. 2297/21
- 10) R. Svobodovi zjistit možnosti převedení pozemku pod narušenou komunikací na Rovinech v ulici Řevnická do obecního vlastnictví za účelem zajištění její opravy.

Zapsala: Iva Matějková

.....
Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ověřili:

.....
Ing. Pavel Kotík

.....
David Lacina