

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 20. 1. 2015

Přítomni: Ing. V. Konvalinka, Jana Gartová, DiS., Mgr. I. Matějková, R. Svoboda, Ing. M. Stříbrný

Omluveni: Mgr. V. Musil, Ing. K. Čech, D. Lacina, Ing. P. Kotík

Ověřovatelé: R. Svoboda, Ing. M. Stříbrný

Program:

- 1) Kontrola úkolů z minulého jednání
- 2) Složení stavebního výboru
- 3) Smlouva s Městskou policií Černošice
- 4) Nakládání s odpady
- 5) Stavební řízení na stavební úpravy školy Hlásek za účelem zvýšení kapacity žáků
- 6) Průběh výstavby kanalizace a ČOV
- 7) Závady v Mateřské škole HT
- 8) Různé

ad 1) Starosta obce zhodnotil plnění úkolů z minulých jednání zastupitelstva.

- nájemní smlouvy pro kadeřnictví nebude podepsána, poněvadž se nikdo na zveřejněnou výzvu nepřihlásil.
- k darovacím smlouvám na vybavení kuchyně a smlouvě o výpůjčce budovy Luční 412 a movitostí v MŠ umístěných je stále nutné doplnit potřebné přílohy.
- zastřešení autobusové zastávky Rovina bude řešeno na příštím jednání zastupitelstva, až bude přítomen D. Lacina
- ohledně žádosti o prominutí platby penále FÚ bude nutné prověřit, jak má být platba provedena, zda celkovou platbou, či dílčími platbami
- stále trvá úkol doplnění finančního a kontrolního výboru
- smlouvy o údržbě jsou připraveny k podpisu

ad 2) Starosta obce navrhl složení stavebního výboru: D. Lacina, R. Svoboda, Ing. V. Konvalinka, Ing. arch. K. Gregorová, Ing. T. Snopek. Zastupitelstvo návrh schválilo.

ad 3) Zastupitelstvo jednalo o změně smlouvy s Městskou policií Černošice. Vedení obce vyzve MP, aby podrobněji rozepsalo řešené přestupky. Členové zastupitelstva si připraví náměty na činnosti a úkoly, které by měla MP plnit. J. Gartová, DiS. prověří možnosti využití měření radarem a zjistí, která z firem by radary na měření rychlosti mohla v obci zabudovat.

ad 4) V souvislosti se sběrem kovového odpadu starosta informoval zastupitelstvo, že bude se stávající firmou domluven odvoz jednoho z kontejnerů na sběr oděvů a místo něho bude za OÚ přistaven kontejner na sběr kovového odpadu. Dále starosta informoval o možnostech sběru bio odpadu v kompostárně v Chýnici. Zastupitelstvo se shodlo na tom, že bude prověřena levnější varianta spolupráce s p. Lisým v Letech.

Zastupitelstvo dále schválilo dodatek ke smlouvě o svozu komunálního odpadu na rok 2015 s fi Rumpold. Starosta současně informoval zastupitelstvo o účasti na jednání v Černolicích, kde se konala schůzka se zástupci fy eCentre, která nabízí možnost uspořádání aukce na sběr komunálního odpadu. Svoz komunálního odpadu jinou firmou by tak mohl být zahájen cca za 6 měsíců. Zastupitelstvo schválilo, že se obec do této aukce přihlásí s tím, že je současně nutné vypovědět smlouvu se stávající firmou, v níž je zakotvena 6měsíční výpovědní lhůta.

ad 5) Starosta obce seznámil zastupitelstvo se zahájením stavebního řízení na stavební úpravy školy Hlásek za účelem navýšení kapacity žáků na dvojnásobek (z 30 na 60 žáků). Zastupitelstvo celou záležitost projednalo a rozhodlo vydat stanovisko po seznámení se stavební dokumentací. Současný problém v okolí školy je neúnosná dopravní situace, která se navýšením kapacity ještě zhorší. V rámci stavebního řízení bude obec požadovat vymezení parkovacích míst mimo prostory návsi, tak jak to stavebníkům nařizují stavební předpisy. Obec nemůže s úpravami souhlasit pokud nebude dle zákona vyřešeno parkování vozidel návštěvníků a zaměstnanců školy. Předmětné stavební úpravy jsou schvalovány jako provizorní do r. 2023.

ad 6) Při posledním kontrolním dnu byly shledány některé nesrovnalosti s projektem, které starosta musí zkontrolovat a prověřit.

Současně se buduje čistírna odpadních vod a je nutné rozhodnout, zda ji bude obec sama provozovat. Zastupitelstvo schválilo, že obec bude ČOV samostatně provozovat, poněvadž při správném zajištění provozu to může být zdrojem příjmů pro obec. Z toho důvodu je nutné, aby vedení obce vše kvalitně administrativně i personálně zajistilo.

ad 7) Starosta obce informoval zastupitelstvo o závadách, které se v MŠ vyskytly: - nevhodně umístěná požární klapka ke vzduchotechnice v místě, kde o ní bylo možno zakopávat – závada již byla odstraněna a příslušné místo dostatečně zakryto.

Další závada ve vzduchotechnice způsobuje její vypadávání. Vedení obce bude tuto závadu reklamovat.

Dveře stále nejsou v pořádku, vedení obce nadále jedná se stavební firmou, která by měla dodat obci zápis z opravy.

Starosta dále informoval o nutnosti zajištění certifikovaného písku pro pískoviště a nastínil možnosti řešení připojení MŠ na budovanou místní kanalizaci.

8) Různé

- Chybně zapsaná ulice v adrese bydliště paní Markové – starosta zdůraznil nutnost revize plánu ulic, tzn. doplnění chybějících názvů stávajících ulic i nově vzniklých ulic. Zastupitelstvo jednalo o návrhu označení ulice Nad Pískovnou na Nad Pískovnou I. a Nad Pískovnou II. Bude řešeno v nejbližším období.
- 29. 1. 2015 se v Srbsku uskutečnila schůzka zástupců obcí sdružených v dobrovolném svazku obcí Mikroregionu Dolní Berounka a dalších obcí na dolním toku Berounky. Schůzka se bude týkat možných dotací Středočeského kraje na projekty protipovodňových opatření. Zastupitelstvo schválilo úroveň, které by se ochrana měla týkat – 50letá voda.
- K černé stavbě pana Vávry dosud nepřišla žádná zpráva ze stavebního úřadu. Starosta obce se obrátí na vedoucího úřadu, aby zjistil, jak je věc řešena
- Mgr. Matějková informovala zastupitelstvo o personální změně v redakční radě Zpravodaje – místo paní Blažejové bude v redakční radě pracovat Lucie Málková. Změna byla schválena. Zastupitelstvo rovněž projednalo a schválilo změnu v personálním obsazení kulturního, sociálního a školského výboru namísto J. Gartové, DiS., bude v tomto výboru pracovat rovněž Lucie Málková
- Zastupitelstvo dále projednalo a schválilo znění oznámení o znovuzavedení akce Vítání občánků a nákup kolébky s dalším vybavením ve výši 3 100 Kč
- Mgr. Matějková seznámila zastupitelstvo s plánem kulturních akcí v roce 2015, jejichž termíny jsou k dnešnímu dni známé
- Starosta informoval zastupitelstvo o skutečnosti, že obce musí mít do r. 2020 nízkooenergetický standard u všech svých budov, což bude v nastávajícím období řešeno. Dále informoval, že

energetický štítek musí mít zatím nemovitosti od 150 m² plochy, takže OÚ se tato povinnost zatím netýká.

- Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 3. 2. 2015 v 19 hod

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 20. 1. 2015

Zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Složení stavebního výboru
- 2) Odvoz jednoho kontejneru na sběr oděvů a přistavení 1 kontejneru na sběr kovového odpadu
- 3) Dodatek ke smlouvě s fi Rumpold o svozu komunálního odpadu za dosavadních podmínek
- 4) Přihlášení obce do aukce na svoz komunálního odpadu pořádané firmou eCentre.
- 5) Účast v projektu na protipovodňová opatření do úrovně 50leté vody, na který bude možné získat dotaci ze Středočeského kraje
- 6) Provozování ČOV a splaškové kanalizace obcí
- 7) Změny v personálním složení redakční rady Zpravodaje a kulturního, sociálního a školského výboru
- 8) Znění oznámení o akci Vítání občánků a nákup kolébky včetně vybavení ve výši 3 100 Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) Informaci o nájemní smlouvě pro kadeřnictví
- 2) Informaci o dosavadním průběhu přípravy akce Slavnosti trubačů
- 3) Informaci o závadách v MŠ
- 4) Informaci o povinnosti obcí mít do r. 2020 obecní budovy v nízkoenergetickém standardu

Zastupitelstvo ukládá:

1. Ing. M. Stříbrnému vyhledat jednoho nového kandidáta na doplnění kontrolního a finančního výboru T.: do 20. 1. 2015 (úkol ze dne 6. 1. 2015 trvá)
2. Vedení obce vyzvat MP Černošice k podání podrobnější zprávy o řešených přestupcích. T.: do 17. 2. 2015
3. J. Gartové, DiS., prověřit možnosti měření rychlosti v obci radarem T.: do 17. 2. 2015
4. V. Musilovi vyhledat jednoho nového kandidáta na doplnění výboru pro životní prostředí T.: do 20. 1. 2015 (úkol trvá)
5. Starostovi obce a D. Lacinovi dořešit zastřešení autobusové zastávky Rovina T.: do 17. 2. 2015
6. Vedení obce znovu prověřit platbu penále ve výši 26 900 Kč, která byla vyměřena obci na základě zjištění méně závažného porušení rozpočtové kázně při čerpání dotací ze státního rozpočtu na pečovatelskou službu v letech 2010 – 2012, zda jej nebude nutné zaplatit dílčími splátkami T.: do 3. 2. 2015
7. Vedení obce doplnit smlouvu o výpůjčce s MŠ Hlásná Třebaň o seznamy vybavení T.: do 20. 1. 2015 (úkol trvá)
8. Zastupitelům obce připravit náměty pro smlouvu s Městskou policií Černošice T.: do 20. 1. 2015 (úkol trvá)
9. Vedení obce zajistit kontejner na kovový odpad a rozhodnout o způsobu nakládání s bio odpadem T.: do 3. 2. 2015
10. Místostarostce J. Gartové, DiS, připravit k revizi obecní vyhlášky. T.: do 20. 1. 2015 (úkol trvá)
11. Kulturnímu, sociálnímu a školskému provést revizi názvů ulic a podat návrhy názvů pro nově vzniklé ulice T.: do 17. 2. 2015
12. Starostovi obce dále jednat se stavebním úřadem ohledně černé stavby p. Vávry T: do vyřešení
13. Vedení obce připravit administrativně i personálně provozování ČOV T.: před uvedením do provozu

14. Vedení obce reklamovat závadu na vzduchotechnice v MŠ a dále jednat ohledně opravy dveří a zárubní T.: do odstranění závad

Zapsala: Iva Matějková

.....

Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ověřili:

.....

R. Svoboda

.....

Ing. M. Stříbrný