

**Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 1.9. 2015**

**Přítomni:** Ing. K. Čech, Ing. V. Konvalinka, Ing. P. Kotík, D. Lacina, Mgr. I. Matějková, R. Svoboda, Ing. M. Stříbrný, J. Šváchová, DiS

**Omluven:** Mgr. V. Musil

**Ověřovatelé:** Ing. M. Stříbrný, R. Svoboda

**Program:**

- 1) Mateřská škola Hlásná Třebaň - informace
- 2) Kanalizace a ČOV - informace
- 3) Návrh změny pracovní smlouvy – M. Aufrata
- 4) Rozpočet vícepráce – kanalizace a ČOV
- 5) Dotace na kompostéry
- 6) Řešení statutu komunikace Řevnická – Rovina
- 7) Oprava propadu v ulici Formanská – cenová nabídka
- 8) Dokončení úpravy komunikace Na Paloučku – cenová nabídka
- 9) Přejechod v ulici U Kapličky v místě školy Hlásek
- 10) Směrnice ke zřizovatelským funkcím
- 11) Závěry finanční komise z kontroly hospodaření PO Mateřská škola Hlásná Třebaň
- 12) Různé
- 13) Plánovací smlouva
- 14) Oprava víka kontejneru

ad 1) Starosta obce zahájil jednání informacemi ohledně dění v Mateřské škole

- informoval zastupitele o došlém oznámení České školní inspekce, že 3. 9. 2015 proběhne v Mateřské škole Hlásná Třebaň prošetření stížnosti.
- Obec reklamovala prasklý sloupek vrátek u hlavního vchodu. Ten byl firmou opraven v průběhu prázdnin, ale znovu praská. Stejně tak školník zjistil, že cca 300 dalších tvárníc oplocení je popraskaných. Je nutné řešit s dodavatelem.

ad 2) Obecní pracovník M. Aufrata se starostou obce prošli školením na obsluhu nově postavené ČOV. Ta byla společně s řady kanalizace zkolaudována 25.8.2015. Po kolaudaci byly ještě zjištěny drobné vady a nedodělky, které budou řešeny s dodavatelem stavby.

- Do 30.11.2016 by měla být zpracována závěrečná zpráva.
- Smlouvy o čištění a odvádění odpadních vod jsou připraveny na obecním úřadě a je možné jednotlivé nemovitosti již napojovat. Dne 2.9. 2015 budou naváženy bakterie, aby ČOV mohla zahájit plný provoz.
- Je nutné ještě dovybavit provozní prostory čistírny. Budou dodány šatní skříňky pro obsluhu ČOV a zakoupeny hygienické prostředky.

ad 3) Starosta navrhl zvýšení úvazku panu Autratovi z 0,75 na 1 z důvodů rozšíření pracovní činnosti i na obsluhu ČOV.

ad 4) Starosta obdržel rozpočet firmy Risl s.r.o. na vícepráce, které vznikly během výstavby kanalizace a ČOV. V rozpočtu jsou zahrnuty např. překopy krajské silnice do ulic Na Paloučku, Spojovací, Nad Pískovnou a K Berounce – jako příprava pro rozšíření kanalizačních řadů, bylo vybudováno 26 přípojek nad rámec původního rozpočtu, osazení obrubníkového pásu před obecním úřadem, částečná oprava dešťové kanalizace aj. Přípravuje se podání 7-mi změnových listů, které budou podány na SFŽP, s žádostí o poskytnutí prostředků z rezervy fondu na tuto akci..

- V rámci dokončovacích prací na přípojkách mimo tuto akci, je nutné uzavřít následnou příkazní smlouvu o technickém dozoru stavby. Pan Nádvorník, dosavadní TDI, požaduje 28tis. Kč. K. Čech se pokusí zajistit konkurenční nabídku, neboť nabídka se jeví jako nepřiměřená.

ad 5) Obec HT se zúčastní akce, při které je možné získat pro občany výhodně kompostéry. Část ceny kompostéru je hrazena dotací, cca 80%, část přispívá obec a občané pak získají kvalitní velkoobjemový kompostér s malým doplatkem. Akce je podmíněna anketou, které se mohou účastnit občané trvale hlášení v obci, ale i chataři. Akce bude zveřejněna na stránkách obce, ve Zpravodaji, nástěnkách a anketní lístky budou roznášeny i poštovními doručovatelkami.

ad 6) Právní zástupce naší obce zaslal vyjádření ke komunikaci Řevnická, kde vlastníkem pozemku pod komunikací je pan Kostelecký. Vyjádření právní kanceláře bylo zasláno i panu Kosteleckému. Ten požaduje změnu značení ulice „slepá ulice“ má být nahrazena zákazem vjezdu s dodatkovou tabulí „soukromý pozemek“. Obec, jako silniční správní úřad nesouhlasí.

ad 7) V rámci řešení úpravy komunikace Formanská v místě u domu Jonštových, obdržela obec rozpočet na řešení formou pokládky žlabovek a doasfaltování. Firma Dipos nabídla práce za částku 62 tis. bez DPH. Obec osloví další firmy, neboť cena se zdá být neúměrná rozsahu prací.

ad 8) Starosta informoval zastupitele, že je nutné dořešit dokončení stavby komunikace Na Paloučku. Povolení změny projektu a stavební povolení končí v červnu 2016. Starosta dále informoval zastupitele o nabídce fi. Vialit, která nabízí v první etapě (obrubníky + pokládka asfaltu) – bez chodníku, cenu cca 700 tis. Zastupitelé navrhuji zjistit možnost získání dotace např. ze SFDI, na dostavbu komunikace, neboť v rozpočtu není v současné chvíli dostatek prostředků na tuto stavbu.

ad 9) Zastupitelé na základě předložených podkladů projednali umístění přechodu pro chodce na ulici U Kapličky v místě školy Hlásek. Je nutné zajistit projekt, dořešit osvětlení přechodu a dojednat vše s dotčenými organizacemi.

ad 10) Iva Matějková informovala zastupitele o směrnici ke zřizovatelským funkcím, která byla všem zastupitelům rozeslána. Případné úpravy a návrhy změn budou projednány na příštím jednání

ad 11) Miroslav Stříbrný informoval zastupitele o výsledku kontroly hospodaření Mateřské školy Hlásná Třebaň.

ad 12) Po několika urgencích společnosti ČEZ a.s., byly prořezány větve na Rovinách zasahující do vedení.

ad 13) Zastupitelstvo schválilo předložený návrh plánovací smlouvy mezi obcí Hlásná Třebaň a paní Ing. Boháčkovou, Nad Pískovnou 325, Hlásná Třebaň o výstavbě přípojek vodovodu a kanalizace k pozemku p. č. 325/25 v k. ú. Hlásná Třebaň v případě, že obec vybuduje na pozemku p. č. 2413/11 hlavní řad vodovodu a kanalizace.

ad 14) Bylo opraveno víko kontejneru na Rovinách firmou Rumpold.

- Příští jednání zastupitelstva se uskuteční 15. 9. 2015 od 19 hod.

## **Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 1.9. 2015**

### **Zastupitelstvo schvaluje:**

1. Změnu pracovní smlouvy a zvýšení úvazku pracovníkovi Martinu Autratovi z úvazku 0,75 na 1.
2. Zorganizování ankety a následné podání žádosti o dotaci na zahradní kompostéry a spoluúčast obce při nákupu těchto kompostérů.
3. Návrh umístění přechodu pro chodce v místě Školy Hlásek na ulici U Kapličky (dle předloženého návrhu varianta B).
4. Plánovací smlouvu mezi obcí a paní Boháčkovou.

### **Zastupitelstvo bere na vědomí:**

1. Informaci starosty o šetření ČŠI v MŠ Hlásná Třebaň, dále informaci o reklamaci oplocení MŠ.
2. Informaci starosty o proškolení jeho osoby a M. Autraty na obsluhu nové ČOV a dále dílčí informace ke kanalizaci.
3. Informaci o rozpočtu víceprací při stavbě kanalizace a ČOV a zároveň informaci o podání 7-mi změnových listů na SFŽP, obsahující tyto vícepráce s žádostí o proplacení.
4. Informaci k řešení statutu ulice Řevnická, respektive vyjádření právníka obce k tomuto problému.
5. Nabídku firmy Dipos na opravu komunikace Formanská.
6. Rozpočet firmy Vialit na dokončení úpravy povrchu ulice Na Paloučku.
7. Informaci k připravené směrnici ke zřizovatelským funkcím.
8. Zápis finančního výboru z kontroly hospodaření MŠ Hlásná Třebaň za školní rok 2014/2015.

### **Zastupitelstvo ukládá:**

1. Starostovi obce zaslat reklamaci provedení oplocení Mateřské školy Hlásná Třebaň zhotoviteli. T: 15. 9. 2015
2. Starostovi obce upravit pracovní smlouvu s M. Autratou. T.: do 15. 9. 2015
3. K. Čechovi zajistit konkurenční nabídku na TDI v rámci závěrečné fáze dokončovacích prací na přípojkách kanalizace.  
T.: do 15. 9. 2015
4. J. Šváchové připravit anketu zájmu o domácí kompostéry. T.: 15. 9. 2015
5. R. Svobodovi zajistit konkurenční nabídku na opravu komunikace Formanská  
T.: 15. 9. 2015.
6. Finančnímu výboru zjistit možnosti čerpání rozpočtu na dokončení úpravy komunikace Na Paloučku a zároveň možnosti získání dotace na dokončení T.: 30. 9. 2015
7. J. Šváchové dořešit projekt přechodu s ing. Kapalem a připomínkujícími úřady.  
T.: 30. 9. 2015

**Dále trvají úkoly:**

09/01/2015 Místostarostce J. Šváchové (Gartové), DiS, připravit k revizi obecní vyhlášky.

06/02/2015 Vedení obce znovu prověřit platbu penále ve výši 26 900 Kč, která byla vyměřena obci na základě zjištění méně závažného porušení rozpočtové kázně při čerpání dotací ze státního rozpočtu na pečovatelskou službu v letech 2010–2012, zda jej nebude nutné zaplatit dílčími splátkami

04/12/2015 Mgr. Matějkové připravit návrhy kritérií hodnocení ředitelky MŠ a MŠ jako takové a připravit jednání s ředitelkou MŠ v září 2015

10/13/2015 J. Špáchové (Gartové), DiS. zajistit zveřejnění složení výboru stavebního a finančního a kontrolního na webových stránkách obce

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech

Zapsala: Mgr. Iva Matějková

.....  
Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ověřili:

.....  
Ing. Miroslav Stříbrný

.....  
Roman Svoboda