

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne
3.10.2013 v restauraci Česká hospoda.**

Zastupitelstvo bylo řádně svoláno dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích. Zasedání bylo přítomno 7 členů zastupitelstva, 3 omluveni (V. Musil, M. Knor, K. Čech), zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla navržena Jana Gartová, ověřovateli Zuzana Lacinová a Roman Fišer.

Navrhovaný program: 1) Zpráva o činnosti zastupitelstva

2) Zpráva o investičních akcích – vodovod, výstavba MŠ, kanalizace

3) Diskuze

4) Usnesení

Zastupitelé jednohlasně schválili program i navrhované ověřovatele se zapisovatelkou.

1) Zpráva o činnosti zastupitelstva

Program zasedání zahájil starosta informací o činnosti obecního zastupitelstva v roce 2013.

Informoval o následujícím:

- zastupitelstvo řešilo projekt dopravního značení v obci. V létě byl projekt schválen i odborem dopravy při MěÚ Beroun. Zastupitelé vyčlenili v rámci rozpočtu finanční obnos, ze kterého bude v roce 2013 realizována část projektu dopravního značení. Mělo by probíhat během října 2013. Rozpočet na akci je 155 tis. Problém je pouze u značení krajských silnic na území obce, SÚS odmítá hradit změny značení.

- řešení úprav sběrných míst – obec se stále potýká s neukázněností obyvatel a chatařů při odkládání odpadu na sběrná místa, kde vzniká nepořádek. Zastupitelé řeší úpravu sběrných míst, zvažuje se zpevnění ploch a částečné zakrytí sběrných hnízd.

- obec uzavřela veřejnoprávní smlouvu s městem Černošice a od 1. 7. 2013 v obci působí obecní policie.

- obec se připojila k městu Černošice a zapojila se do burzy energií. Výsledkem je asi 1/3 úspora financí za plyn a elektřinu obce. Plyn bude převeden na Centropol, elektřina k E-on.

- obec uzavřela kupní smlouvu s panem Knetlem o koupi pozemku a povrchu komunikace Nad Pískovnou. Na koupi pozemku se z 50% podíleli také obyvatelé této ulice.

- obec prodloužila smlouvu o příspěvku na místní děti s MŠ Hlásek do otevření obecní školky.

- během léta byly odstraňovány ve větší míře náletové dřeviny na veřejných plochách.

- v rámci výstavby ČOV u třebaňského jezu musela obec jednat se správcem pozemku Povodím Vltavy. Povodí požaduje po obci úhradu peněžní částky za pronájem pozemku po dobu výstavby ČOV. Po dokončení bude pozemek převeden do majetku obce, výměnou za obecní pozemky v okolí řeky Berounky.

- starosta nechal převést poslední pozemky z MNV Hlásná Třebaň na LV10001 (obec Hl.Třebaň). Podle nového zákona by pozemky jinak propadly státu.

- v září proběhl dílčí audit hospodaření obce. Vzhledem k novelizaci zákona o účetnictví musí obec provést drobné změny a úpravy vnitřních směrnic finanční kontroly.

- v rámci svazku Třemole se podařilo získat úvěr na 25% podílové částky projektu, tedy na 14,6 mil. Kč, a to s navýšením pouhých 280 tis. Kč.

- v červnu 2013 obec opět postihla povodeň. Průtokem dosáhla hranice 50ti-leté vody. Celkem bylo zasaženo 121 objektů, z toho 45 trvale obývaných. Problémy tentokrát způsobily především přívalové deště. Obci tím vznikly náhlé náklady především s odstraňováním odpadu. Z Krajského úřadu jsme na likvidaci škod (odstraňování odpadu, náhrada poškozeného vybavení SDH apod.) získali 750 tis. Kč. Celková škoda v naší obci byla vyčíslena na 12,5 mil., z toho 10,5 mil. byl soukromý majetek a 1,5 mil. majetek obce. Po povodni byla vyčištěna také dešťová kanalizace, která byla po přívalových deštích a povodni zanesena. Cena za čištění byla 70 tis. Kč. Přívalové deště zasáhly nejen objekty okolo řeky, ale i na jiných místech obce, došlo k vymletí a poškození ulic V Úvozu a Formanská, byly zaneseny můstky v Kytlině a v Trubech.

Starosta poděkoval všem, kteří se během povodni a po nich aktivně podíleli na likvidaci následků a především sboru dobrovolných hasičů naší obce, kteří po povodni pomáhali ještě likvidovat i následky větrných poryvů v červenci.

- v letošním roce uspořádala obec zatím dvě kulturní akce, a to v květnu Májové slavnosti na Rovinské návsi a v srpnu tradiční Slavnosti trubačů na návsi v Hlásné.

2) Zpráva o investičních akcích – vodovod, výstavba MŠ, kanalizace

Výstavba vodovodů

Výstavba hlavního řadu vodovodu na Rovinách byla dokončena, řad byl zkolaudován v prosinci 2012. V letošním roce probíhá výstavba přípojek.

Výstavba hlavního řadu pro část Hlásná Třebaň byla dokončena. Čeká se na kolaudaci části Třemole. Koncem listopadu, začátkem prosince by měly být napuštěny hlavní řady a potom oba vodovody zkolaudovány. Obec čeká poslední úhrada faktury ve výši asi 2,5mil. za stavbu Hlásná Třebaň, čímž bude vyčerpána dotace z MZe. V části Hlásná Třebaň jsou také hotové samotné přípojky, nyní probíhá výstavba přípojek pro část Třemole. Firma Risl přislíbila, že do konce října budou upraveny veškeré asfaltové komunikace.

Výstavba mateřské školy

Starosta informoval přítomné o problémech při prvním výběrovém řízení. ROP neuznal postup při hodnocení nabídek na výběr dodavatele stavby a vydal prohlášení, že pokud budeme pokračovat v tomto výběrovém řízení, pokrátí nám dotaci o 50-60% nebo musíme vyhlásit VŘ znovu. Obec vyhlásila znovu VŘ, jehož vítězem se stala firma Zlínské stavby a.s. Stavba by měla být zahájena po podpisu smlouvy, dne 14. 10. 2013, termín dokončení je 15. 9. 2014.

Výstavba kanalizace a ČOV

Rozpočet akce je necelých 40mil. Kč včetně DPH (jedná se o ČOV a asi 3,5km řadu spádové kanalizace). Obec získala na výstavbu dotaci ze SFŽP. Do konce května 2014 je nutné doložit výběrové řízení. Žádost o dotaci vyřizovala firma Allowance, která bude provádět i VŘ.

Předpokládaný termín výstavby je od dubna 2014 (12 měsíců). Po vybudování kanalizačních řadů bude vydána OZV, majitelé objektů na trase kanalizace budou povinni se na řad připojit.

3) Diskuse

p. Svoboda – Problémy s nepořádkem okolo sběrného místa na návsi na Rovinách. Rovinští chtějí odstranit kontejnery z návsi. Úplně odstranit kontejnery na směsný odpad a přemístit kontejnery na tříděný odpad. *(Obec přemístí postupně kontejnery na jiná místa na Rovinách.)*

p. Masák – Navrhuje umístit fotopasti. *(Uvažujeme o rozmístění fotopastí.)*

p. Vemola – Dotaz na pozemky v majetku obce na jiných katastrech. Je možné je prodat? Druhý dotaz byl, zda se neuvažuje o výstavbě mostu pro automobily z Hlásné do Zadní Třebeň.

(Pozemky na jiných katastrech je možné prodat, pokud bude zájemce. Případné přemostění Berounky musí řešit stát.)

Rovina – Stížnost na úpravu překopů po vodovodu. *(Firma má ve smlouvě uvedení překopů do původního stavu.)*

p. Štycha – Kdy budou opraveny po vodovodu komunikace v Hlásné Třebani, konkrétně ulice na Klouzavce. *(Dle vyjádření realizační firmy budou asfaltové komunikace opraveny po výstavbě přípojek (přelom října a listopadu) a ostatní do poloviny prosince.)*

p. Masák – Bude pro Masákovi a Klapkovi zavedena přípojka až na hranici pozemku? Stavebníci říkají, že nebude. *(Ve smlouvě je, že ano.)*

Rovina – Dotaz na údržbu zeleně na návsi na Rovinách. Rovinští navrhuji, aby obec koupila sekačku, která bude v hasičárně a místní se postarají o posekání. *(Bude dále jednáno. Obec, jako jeden ze spoluvlastníků se samozřejmě bude podílet na udržování vzhledu návsi na Rovinách.)*

p. Ruta – Kdo bude majitelem sítí po jejich dokončení? Dotaz ohledně vodoměrné sestavy. *(U vodovodu bude majitelem obec a firma Aquaconsult nájemce, u kanalizace se neví.)*

p. Kolář – Dotaz na řešení parkování na návsi v Hl. Třebani. Mnohdy nemůže vyjet z vlastních vrat. *(Obec tento problém momentálně řeší přes policii ČR, pomoci by měl i schválený projekt dopravního značení a vymezení parkovacích míst pro krátkodobé parkování.)*

p. Konvalinka – Pro zpřehlednění zatáčky u návsi byl kdysi zbourán dům pana Petráčka, nyní je z toho parkoviště!? *(Vodorovným dopravním značením bude místo označeno, jako prostor, kde nelze parkovat.)*

p. Zákravský – Dotaz k řešení povrchu v ulici Na Paloučku. Původní majitelé se zavázali na financování povrchu dohodou. *(Obec ověří darovací smlouvu na pozemky pod komunikací pro vyjasnění vztahu obec – majitelé.)*

p. Masák – Dotaz na umístění vodoměrů do sklepů v zátopových oblastech. *(Toto je záležitost firmy Aquaconsult, je nutné řešit s nimi.)*

Rovina – Kdy bude kanalizace na Rovinách? *(Momentálně obec řeší vodovod na návsi, kanalizace zatím není naplánována.)*

p. Siegl – Chybí značení na Plovárně, auta zde jezdí nepřiměřeně. *(Během října bude oblast označena značkami Zóna a policie bude dohlížet na jejich dodržování.)*

Požadavek zanesení Plovárny do územního plánu pro změnu objektů z rekreačního bydlení na trvale obývané. *(Bude doplněno do změny územního plánu.)*

p. Svoboda – Bylo by potřeba zvýraznit nově zpomalovací pruhy na návsi na Rovinách. *(Obec dodá barvy a rozměry, místní zvýraznění namalují.)*

p. Aufrata – Poznámka, že rychlost aut v obci je především v lidech.

p. Rybák – Dotaz, kdy budou na Plovárně douklizeny následky po povodni v okolí trafostanice. Je nutné vytrhat mechanizací pařezy. *(Pokusíme se něco spálit, zbytek bude odvezen na skládku a v tomto prostoru bude vytvořena hráz proti velké vodě.)*

4) Usnesení obecního zastupitelstva

Usnesení bylo jednohlasně schváleno.

Usnesení z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hlásná Třebaň, konaného dne 3.10.2013 v restauraci Česká hospoda

Zastupitelstvo bere na vědomí:

Zprávu o činnosti obecního zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce ukládá:

Starostovi:

Shromáždění připomínek k navržené zadávací dokumentaci na výstavbu kanalizace.

Řešení podnětu na změnu územního plánu pro rekolaudace v oblasti Plovárna.

Starostovi a místostarostce:

Dohledání smluvního závazku původních majitelů pozemků ulice Na Paloučku vůči obci.

Zastupitelům:

Řešení sběrného místa na návsi Na Rovínách.

Závěrem poděkoval starosta všem přítomným za účast i jejich příspěvky a za celé zastupitelstvo se rozloučil.

Zasedání bylo ukončeno ve 21,30 hodin.

Zapsala: Jana Gartová

Starosta : Ing.Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé : Zuzana Lacinová, Roman Fišer