

**Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 12.4. 2016**

**Přítomni:** Ing. V. Konvalinka, Ing. P. Kotík, Ing. M. Stříbrný, Ing. K. Čech, J. Šváchová  
Dis., Mgr. I Matějková

**Omluveni:** D. Lacina, Ing. V. Musil

**Hosté:** R. Vaculovič

**Ověřovatelé:** Mgr. Iva Matějková, Ing. Karel Čech

**Program:**

- 1) Komunikace Na Paloučku
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Právní poradenství
- 4) Příprava smlouvy s firmou Projekt IV – stavební dokumentace kanalizace II. etapa
- 5) Změna územního plánu obce č. 2 – výzva územního plánování Beroun
- 6) Rezignace Romana Svobody na funkci zastupitele
- 7) Smlouva s pracovníkem p. Guntrem
- 8) Vodohospodářská společnost – návrh smlouvy
- 9) Umístění soukromé školky v objektu č.p. 96
- 10) Žádost o umožnění přeplatku za likvidaci odpadů v roce 2015 – E. Kandrác
- 11) Ukončení smluv na telefony

ad 1) Starosta informoval zastupitele o své návštěvě na odboru dopravy v Berouně a nahlížení do spisu k ulici Na Paloučku. Doplnující dokumenty získané na odboru dopravy byly zaslány na AK Láska. Starosta informoval, že již od banky obdržel opis, kopii bankovního příkazu na převod smluvní částky za vybudování komunikace firmě Antes za svůj účet. Stejně tak výpis z banky doručil i pan Ježek a Ing. Kunc. Částky odpovídají smluvní dohodě a číslo účtu se shoduje s účtem firmy Antes. Doplnující stanovisko AK zatím nebylo doručeno. Zástupce AK přislíbil účast, a to zřejmě na zasedání 26.4. 2016

- ad 2) - Řešení pracovní pomoci v oblasti stavebních záležitostí starosta odložil neboť pan Tóth, kterého starosta oslovil je dočasně nemocen.
- Vedení Mateřské školy Hlásná Třebaň uspořádalo anketu u rodičů ohledně zájmu o prázdninový provoz. Anketa potvrdila navrhovaný termín od 1. do 15.7. 2016.
  - Do pátku 15.4.2016 mohou zájemci podávat žádosti v rámci konkurzu na místo ředitele/ky Mateřské školy Hlásná Třebaň. Zvolená konkurzní komise se poprvé sejde v úterý 19.4. 2016 v 10,00 hodin.
  - 6/3/2016 – obec získala od projektanta stanovisko ohledně rozdílu odkanalizování Rovin do Řevnic nebo do Hlásné Třebaň. Stanovisko se přiklání k odkanalizování směrem na Řevnice.
  - 7/16/2015 – umístění reklam na objektu ČOV zavrhnuto
  - 1/24/2015 – Bylo zadáno zpracování projektu kanalizace II. etapa

- 4/1/2016 – za obecním úřadem byl umístěn kontejner na drobné kovy. Svoz bude probíhat 1x za 4 měsíce.
  - 13/06/2016 – na úřad se přihlásili dva zájemci o práci šéfredaktora/ky Zpravodaje. Zájemci jsou pozváni na příští redakční radu.
  - 7/17/2015 – Projekt přechodu u školy Hlásek je dokončen.
  - 1/19/2015 – Dostupné podklady zaslány advokátní kanceláři.
  - 11/06/2016 – Zastupitelé obdrželi náplň práce účetní obce.
  - Starosta informoval zastupitele o jednání s firmou Risl. Firma přislíbila, že nastoupí na opravy komunikací po kanalizaci a vodovodu do konce dubna tohoto roku.
  - Po vyhodnocení potřeb obce na údržbové vozidlo se zastupitelé přiklonili k nákupu staršího vozu Multicar do 100tis. O odborný dohled před koupí ojetého vozu obec požádá J. Holuba.
  - Doplňující souhlasy a dokumenty, které požaduje Nadace ČEZ k sepsání smlouvy o poskytnutí dotace na výsadbu aleje, se pokusí místostarostka zajistit do konce týdne.
  - Starosta připomněl zastupitelům termín velkoobjemového a nebezpečného odpadu.
- ad 3) Na základě podkladů, které starosta zastupitelům rozeslal ohledně nabídky právního poradenství od společnosti DAS, rozhodlo zastupitelstvo o podpisu smlouvy s firmou MAPOR, a to na pojištění do výše 10 mil. Škod s ročním pojistným 18tis.
- ad 4) Připravuje se smlouva s firmou Projekt IV na vypracování stavební dokumentace pro výstavbu kanalizace na Rovínách. Obec bude požadovat klauzuli o odpovědnosti projektanta za chyby v rozpočtu apod.
- ad 5) Starosta informoval zastupitele o výzvě odboru územního plánování v Berouně, který žádá obec o stanovisko k některým připomínkovaným změnám Změny číslo 2 územního plánu obce před zveřejněním úprav.
- ad 6 ) Starosta přečetl zastupitelům rezignaci pana Romana Svobody na funkci zastupitele. Náhradníkem na kandidátce je rovinský občan pan Douša, kterého obec osloví, zda by nastoupil jako člen zastupitelstva místo R. Svobody.
- ad 7) V dubnu 2016 končí smlouva obce s panem Gütrem, který nastoupil jako pomocný pracovník přes úřad práce. Smlouvu na jeho osobu dle pracovnice úřadu práce není možné dále prodloužit, proto obec neprodlouží ani smlouvu panu Güntrovi.
- ad 8) Starosta informoval zastupitele o jednání se starostou města Řevnic, který přišel s návrhem založení vodohospodářské společnosti jako spojení obcí v rámci kanalizace a případně i vodovodu. Starosta rozešle všem návrh smlouvy.
- ad 9) Na zasedání se dostavil pan Radim Vaculovič ve věci projednání návrhu umístění soukromé školky v objektu č. p. 96 a řešení parkování. Pan Vaculovič seznámil zastupitele s rozmístěním parkovacích míst uvnitř areálu domu č. p. 96 a oddělení zahrady o parkovacích míst. Zastupitelé k návrhu neměli připomínky. Stanovisko k přehlednosti výjezdu z areálu musí dát odbor dopravy nebo policie.

ad 10) Místostarostka informovala zastupitele o žádosti pana E. Kandráče, kterému byl v roce 2015 chybně stanoven poplatek za likvidaci komunálního odpadu (nebylo zohledněno, že se jedná o samostatně žijícího důchodce). Ten žádá o započtení přeplatku s úhradou za likvidaci odpadu v roce 2016. Zastupitelstvo schválilo umoření přeplatku v letošním roce.

ad 11) Obci končí smlouvy na telefony. Je nutné provést revizi smluv a aktualizovat nabídky na současný stav.

### **Dále trvají úkoly:**

05/03/2016 Vedení obce jednat s příslušnou firmou o možnosti vybudování kolumbária na místním hřbitově T.: do 1. 3. 2016

02/03/2016 Starostovi obce nechat vytvořit geometrický plán na pozemek pod ČOV a geometrický plán věcných břemen pro výústní objekt. T.: do 15. 3. 2016

01/03/2016 Starostovi obce a předsedovi finančního a kontrolního výboru připravit pro účetní metodický návod s uvedením užívaných položek T.: do 1. 3. 2016

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ

05/16/2015 Stavebnímu výboru ve spolupráci se starostou promyslet a podat návrh, jakým způsobem bude přistoupeno k vybudování protipovodňové hráze Na Plovárně

06/17/2015 Finančnímu výboru zjistit možnosti čerpání rozpočtu na dokončení úpravy komunikace Na Paloučku a zároveň možnosti získání dotace na dokončení

2/24/2015 Vedení obce vyzvat ředitelku školy k předložení vyúčtování za ukončený kalendářní rok 2015

5/1/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech

09/06/2016 Starosta dořeší reklamaci na kanalizaci se společností RISL.

02/07/2016 Starosta a zastupitelé připraví návrhy na odborně zdatnou osobu k dokončení stavebních projektů. T.: do 12. 4. 2016.

05/07/2016 Starostovi obce zjistit v konkurzní komisi zda je možné poskytnout životopisy uchazečů ostatním zastupitelům k prostudování. T.: do 19. 4. 2016.

11/07/2016 Starosta a zastupitelé aktualizují nabídku na úklidový prostředek obce. T.: do 12. 4. 2016.

Příští zasedání se uskuteční 26.4. 2016 od 19.00 hodin.

**Zastupitelstvo schvaluje:**

1. Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností MAPOR na právní poradenství od společnosti DAS s jistěním do výše až 10mil. A ročním pojistným 18tis. Kč.
2. Žádost pana E. Kandráce o převod přeplatku za likvidaci komunálního odpadu v roce 2015 a umoření tak poplatku za rok 2016.

**Zastupitelstvo neschvaluje:**

1. Zastupitelstvo neschvaluje prodloužení smlouvy s pracovníkem panem Gütrem.

**Zastupitelstvo bere na vědomí:**

1. Informaci o situaci ohledně komunikace Na Paloučku.
2. Kontrolu úkolů z minulých jednání.
3. Přípravu smlouvy s firmou Projekt IV a souhlasí s doplněním klauzule o odpovědnosti projektanta.
4. Výzvu odboru územního plánování v Berouně o dodání stanoviska k navrhovaným změnám ve Změně číslo 2 územního plánu obce.
5. Rezignaci Romana Svobody na funkci zastupitele obce Hlásná Třebaň.
6. Informaci o plánu založení vodohospodářské společnosti mezi okolními obcemi.
7. Návrh rozmístění parkovacích míst u objektu č.p. 96 v případě, že sem bude přemístěna soukromá školka.
8. Informaci o končících smlouvách za telefonní služby.

**Zastupitelstvo ukládá:**

1. Starostovi obce domluvit přítomnost advokáta na jednání o komunikaci Na Paloučku a pozvat účastníky: T.: do 26.4.2016
2. Starostovi a stavebnímu výboru připravit návrh stanoviska ke změnám v územním plánu č. 2. T.: do 26.4.2016
3. Místostarostce oslovit pana Doušu jakožto nástupce za R. Svobodu. T.: do 26.4.2016
4. Starostovi zajistit rozeslání návrhu smlouvy o založení vodohospodářské společnosti. T.: do 26.4.2016
5. Účetní dohledat smlouvy o telefonních službách. T.: do 26.4.2016

Zapsala: Jana Šváchová, Dis.

Ověřili:

Mgr. Iva Matějková

Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ing. Karel Čech