

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 31. 1. 2017

Přítomni: Ing. Konvalinka, Šváchová, Dis., Ing. Čech, Ing. Kotík, Mgr. Musil

Omluveni: Ing. Stříbrný, Lacina, Mgr. Matějková

Ověřovatelé: Ing. Čech, Ing. Kotík

Hosté: Ing. David Kodým

Program:

- 1) Kontrola úkolů
- 2) Rozšíření ČOV Řevnice
- 3) Pečovatelská služba
- 4) Rozpočtové opatření č. 4 z roku 2016
- 5) Smlouva s úřadem práce v Berouně
- 6) Požadavek na PMS Beroun
- 7) Žádost klubu Zvonek
- 8) Vlajka pro Tibet
- 9) Kanalizace 2. etapa Hlásná Třebaň
- 10) Oprava komunikace v ulici Pod Svahem
- 11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-slужebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020645/VB/01.
- 12) Nabídky na darování pozemků obci
- 13) Různé

1) Kontrola úkolů

- č. 01/03/2016, nová externí účetní proškolila naši účetní – úkol splněn
- č. 02/03/2016 geometrický plán je objednan – úkol splněn
- č. 05/03/2016 nový termín do 28. 2. 2017
- č. 05/12/2015 nově stanoven termín do 30. 6. 2017
- č. 04/16/2015 úkol posunut na příští rok.
- č. 05/16/2015 zadáno firmě Dekonta – úkol splněn
- č. 06/17/2015 zadána příprava na dotaci k výstavbě chodníku – úkol splněn
- č. 05/01/2016 úkol prodloužen do 30. 6. 2017
- č. 09/06/2016 společnost RISL dořeší reklamaci do 31. 5. 2017
- č. 02/07/2016 úkol prodloužen do 30. 6. 2017
- č. 06/14/2016 projektant dodá do 28. 3. 2017
- č. 18/14/2016 po vyplnění prohlášení plátce poplatku bude rozhodnuto, úkol splněn
- č. 21/14/2016 nový termín do 30. 4. 2017
- č. 03/15/2016 nový termín do 30. 4. 2017
- č. 06/16/2016 nový termín do 30. 4. 2017
- č. 01/21/2016 urgence řešení černé stavby J. Vávry – zasláno na stavební úřad, úkol splněn
- č. 12/21/2016 zůstává termín do 30. 6. 2017

2) Spolupráce obce na rozšíření ČOV Řevnice – odkanalizování Rovin

Na zasedání ZO přijal pozvání ing. Kodým z Ekosu Řevnice. Ten v průběhu večera seznámil zastupitele s dosavadními i plánovanými změnami společnosti Ekos v oblasti vodovodů a kanalizace. Zastupitelé byli seznámeni s harmonogramem a postupem rozšiřování ČOV a s úlohou obce Hlásná Třebaň v plánovaném uskupení, které má vzniknout:

- dojde ke zvýšení nákladů na zakládání stavby, ale i přesto projekt splňuje podmínky zadání dotace – společná investice zúčastněných obcí

Žádost o dotaci je podána, nyní se řeší stavební povolení

Zahájení výstavby je plánováno na prosinec 2017, výstavba proběhne 2018

Je nutné dodržení příslibu obce, napojení cca 200 obyvatel z Rovin

V rámci společného provozování: podíl obcí na infrastruktuře ČOV – majetek ve vlastnictví obcí Hlásná Třebaň musí specifikovat, co očekává od společného provozování – pak může být zpracována analýza pro náklady; je nutné doložit např. délky vedení, počty přípojek, podklady VH8; zda budeme chtít stejné tarifní pásmo Řevnice/Rovina nebo, aby Rovina měla stejnou cenovou hladinu jako Hlásná Třebaň.

Od dubna 2017 dojde ke změnám v rámci svozů fekálních vozů – bude vytvořen pořadník; bude stanoven ceník svozů, svozy budou probíhat výhradně prostřednictvím provozovatele (momentálně probíhá výběrové řízení na svozovou firmu)

- 3) Pečovatelská služba
Sociální pracovnice provedla revizi dokumentů pečovatelské služby. Je nutné změnit sazebník úhrad a upravit smlouvu s Městyssem Karlštejn.
Na základě žádosti o dotaci koncem roku 2016, obdrží obec příspěvek na pečovatelskou službu ve výši 90 000,- Kč. Zastupitelstvo projednalo a schválilo návrh „Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2017 evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0215/SOC/2017“, mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 a obcí Hlásná Třebaň a dále návrh „Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-16779/SOC/2016“, opět mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 a obcí Hlásná Třebaň a zároveň pověřuje starostu podepsáním obou výše uvedených smluv.
- 4) Rozpočtové opatření č. 4 z roku 2016
Dle pověření zastupitelstva projednal starosta a předseda finančního výboru navržené rozpočtové opatření č. 4 z roku 2016. Opatření bylo schváleno.
- 5) Obecní pracovník - smlouva
Obec uzavřela smlouvu s Úřadem práce v Berouně na vytvoření pracovního místa – pracovník údržby, a to od 1. 2. 2017 do 31. 1. 2018. Na místo nastoupil pan Günter.
- 6) PMS Beroun
Obec zadá požadavek na probační a mediační službu na rok 2017. V obci si může jedna osoba odpracovat trest veřejně prospěšných prací.
- 7) Dar Klub Zvonek
Zastupitelé schválili dar Klubu Zvonek ve výši 2 000,- Kč.
- 8) Vlajka pro Tibet
Obec Hlásná Třebaň se v roce 2017 připojí a vyvěsí tibetskou vlajku v rámci projektu Vlajka pro Tibet.
- 9) Výstavba kanalizace Hlásná Třebaň 2. Etapa
Starosta informoval zastupitele o nabídkách firem na komplexní administraci výstavby kanalizace Hlásná Třebaň 2. etapa. S nejnižší nabídkovou částkou byla vybrána společnost ELCOS Group s.r.o. Nabídková cena činí 439 230,- Kč.
- 10) Oprava části komunikace Pod Svahem
Zastupitelé souhlasí s úhradou maximálně 25 000,- Kč, za opravu části komunikace Pod Svahem firmě, která opravu provedla.
- 11) Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020645/VB/01 mezi obcí Hlásná

Třebaň a společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupená společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., Praha 4.

12) Nabídka darování pozemků obci Hlásná Třebaň

Obec Hlásná Třebaň obdržela nabídku na darování pozemků od paní Jany Šmídové, bytem K Černé Skále 236, Hlásná Třebaň-Rovina. Jedná se o podíl o velikosti 1/44 na pozemcích parc. č. 2180/1 (7921 m²), parc. č. 2216/2 (18 m²), parc. č. 2165/3 (225 m²), parc. č. 1911/5 (165 m²), parc. č. 2196 (123 m²), parc. č. 2195 (21 m²), parc. č. 2179 (154 m²), parc. č. 2178 (147 m²), parc. č. 2181 (168 m²), parc. č. 2167 (22 m²), parc. č. 2168 (6 m², součástí pozemku je stavba), parc. č. 2184 (103 m²), parc. č. 2083/6 (296 m²), parc. č. 2083/7 (115 m²) a parc. č. 2185/1 (13 m², součástí pozemku je stavba). Dále obec Hlásná Třebaň obdržela nabídku na darování pozemků od pana Ladislava Blažeje, bytem K Černé Skále 236, Hlásná Třebaň-Rovina. Jedná se o podíl o velikosti 1/44 na pozemcích parc. č. 2180/1 (7921 m²), parc. č. 2216/2 (18 m²), parc. č. 2165/3 (225 m²), parc. č. 1911/5 (165 m²), parc. č. 2196 (123 m²), parc. č. 2195 (21 m²), parc. č. 2179 (154 m²), parc. č. 2178 (147 m²), parc. č. 2181 (168 m²), parc. č. 2167 (22 m²), parc. č. 2168 (6 m², součástí pozemku je stavba), parc. č. 2184 (103 m²), parc. č. 2083/6 (296 m²), parc. č. 2083/7 (115 m²) a parc. č. 2185/1 (13 m², součástí pozemku je stavba). Zastupitelstvo s darováním výše uvedených pozemků od paní Jany Šmídové a pana Ladislava Blažeje souhlasí a pověřuje starostu přípravou a podpisem obou smluv.

13) Různé

Nařízení ohledně zákazu podomního prodeje – připraveno – rozeslat zastupitelům k pročetí, schvalováno bude na zasedání 14. 2. 2017 (J.Šváchová)

Finanční směrnice – řeší finanční výbor – účetní by u sebe měla mít vzory vybraných směrnic a účetních protokolů

Cyklodoprava – starosta informoval zastupitele o schůzce na kraji ohledně řešení cyklodopravy v obci. Starosta na setkání informoval o problémech s přechodem řeky Berounky - poškozená lávka, střety s chodci a i s průtahem obcí – úzké komunikace nemožnost oddělení pěší a motorové dopravy.

Půjčka Mateřské školy Hlásná Třebaň v roce 2015 ve výši 45 tis. – zatím stále bude vedeno v inventuře do dohledání konkrétních investic. Starosta informoval o úkolech výboru pro školství směřovaných na nové vedení MŠ.

Odpady – starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky posledního kvartálního hlášení o odpadech. Vzrostlo množství tříděného odpadu, zřejmě vlivem vážného systému svozů v jednotlivých obcích

Malá vodní elektrárna – starosta informoval zastupitele o vyjádření projektanta ohledně možnosti umístění MVE pod násep.

Starosta informoval zastupitele o schválení závěrečného vyhodnocení výstavby kanalizace a ČOV Státním fondem životního prostředí. Na zprávu z Evropského účetního dvora obec stále čeká.

Starosta pozve JUDr. Hireše na místní šetření ohledně řešení odvodnění komunikace K Zámku v rámci řešení stížnosti paní Markové.

Dále trvají úkoly:

05/03/2016 Vedení obce jednat s příslušnou firmou o možnosti vybudování kolumbária na místním hřbitově Nový T.: do 28. 2. 2017

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech. Nový T.: 30. 6. 2017

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 30. 6. 2017

09/06/2016 Starosta dořeší reklamaci na kanalizaci se společností RISL. Nový T.: 31. 5. 2017

02/07/2016 Starosta a zastupitelé připraví návrhy na odborně zdatnou osobu k dokončení stavebních projektů. Nový T.: do 30. 6. 2017.

06/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům návrh plánovaných tras kanalizace na Rovinách. Nový T.: 28. 3. 2017

21/14/2016 Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na návsi na Rovinách. Nový T.: 30. 4. 2017

03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svaté Ludmily. Nový T.: 30 .4. 2017

06/16/2016 Finančnímu výboru zpracovat střednědobý plán investičních priorit obce. Nový T.: 30. 4. 2017

12/21/2016 Projednalo nákup mobilní aplikace od společnosti Anywhere. T.: do 30.6. 2017

Příští zasedání se uskuteční 14. 2. 2017 od 19.00 hodin na OÚ Hlásná Třebaň

Zastupitelstvo schvaluje:

1. Návrh „Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2017 evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0215/SOC/2017“, mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 a obcí Hlásná Třebaň a dále návrh „Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-16779/SOC/2016“, opět mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 a obcí Hlásná Třebaň a zároveň pověřuje starostu podepsáním obou výše uvedených smluv.
2. Rozpočtové opatření č. 4 z roku 2016
3. Smlouvu s Úřadem práce v Berouně na vytvoření pracovního místa – pracovník údržby, a to od 1. 2. 2017 do 31. 1. 2018.
4. Požadavek na probační a mediační službu na rok 2017 na jednoho pracovníka.
5. Dar Klubu Zvonek ve výši 2 000,- Kč.
6. Společnost ELCOS Group s.r.o. s nabídkovou cenou 439 230,- Kč na administraci výstavby kanalizace Hlásná Třebaň 2. Etapa.
7. S úhradou maximálně 25 000,- Kč, za opravu části komunikace Pod Svahem firmě, která opravu provedla.
8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-sloužebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020645/VB/01 mezi obcí Hlásná Třebaň a společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupená společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., Praha 4.
9. Darování podílu o výši 1/44 na pozemcích parc. č. 2180/1 (7921 m²), parc. č. 2216/2 (18 m²), parc. č. 2165/3 (225 m²), parc. č. 1911/5 (165 m²), parc. č. 2196 (123 m²), parc. č. 2195 (21 m²), parc. č. 2179 (154 m²), parc. č. 2178 (147 m²), parc. č. 2181 (168 m²), parc. č. 2167 (22 m²), parc. č. 2168 (6 m², součástí pozemku je stavba), parc. č. 2184 (103 m²), parc. č. 2083/6 (296 m²), parc. č. 2083/7 (115 m²) a parc. č. 2185/1 (13 m², součástí pozemku je stavba) od paní Jany Šmídové, bytem K Černé Skále 236, Hlásná Třebaň-Rovina. Dále darování podílu o výši 1/44 na pozemcích parc. č. 2180/1 (7921 m²), parc. č. 2216/2 (18 m²), parc. č. 2165/3 (225 m²), parc. č. 1911/5 (165 m²), parc. č. 2196 (123 m²), parc. č. 2195 (21 m²), parc. č. 2179 (154 m²), parc. č. 2178 (147 m²), parc. č. 2181 (168 m²), parc. č. 2167 (22 m²), parc. č. 2168 (6 m², součástí pozemku je stavba), parc. č. 2184 (103 m²), parc. č. 2083/6 (296 m²), parc. č. 2083/7 (115 m²) a parc. č. 2185/1 (13 m², součástí pozemku je stavba) od pana Ladislava Blažeje, bytem K Černé Skále 236, Hlásná Třebaň-Rovina. Zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou a podepsáním obou smluv.

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Informaci o rozšíření ČOV Řevnice a informaci o spolupráci s městem Řevnice na likvidaci odpadních vod v ČOV Řevnice.