

**Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 26. 7. 2016**

**Přítomni:** Ing. Konvalinka, Ing. Stříbrný, Mgr. Matějková, Lacina, Ing. Kotík, Ing. Čech, Mgr. Musil

**Omluveni:** Šváchová, Dis.

**Ověřovatelé:** Ing. Kotík, Ing. Čech

**Hosté:**

- Program:
- 1) Účetní záležitosti obce
  - 2) Informace o záměru MŠ Hlásná Třebaň
  - 3) Oprava na ČOV Hlásná Třebaň a termín kolaudace
  - 4) Projekt pro územní řízení Kanalizace Hlásná Třebaň 2. Etapa
  - 5) Dohoda o spolupráci s městem Řevnice
  - 6) Projekt kanalizace na Rovinách
  - 7) Konkurz na ředitele MŠ Hlásná Třebaň
  - 8) Žádost o odprodej pozemku
  - 9) Souhlas s dělením a směnou pozemků
  - 10) Opravy po výstavbě kanalizace
  - 11) Žádost o výkres
  - 12) Odeslání návrhu smlouvy s TRADE-WASTE zastupitelům
  - 13) Odeslání původní nájemní smlouvy na MVE zastupitelům
  - 14) Žádost na společnost BSP Consulting s.r.o. o jednotkové ceny ke smlouvě
  - 15) Plná moc pro ROPID
  - 16) Zápůjčka barevné tiskárny
  - 17) Žádost o prominutí poplatku za likvidaci odpadů
  - 18) Žádost o prominutí poplatku za likvidaci odpadů
  - 19) Schválení sponzorského příspěvku
  - 20) Schválení příspěvků na kulturní akce organizací v obci
  - 21) Retardéry na Rovinách
  - 22) Reklamace opravy komunikace na návsi na Rovinách
  - 23) Audit EÚD na dotaci Kanalizace a ČOV
  - 24) Schválení návrhů smluv o smlouvách budoucích na uložení inž. sítí
  - 25) Různé

1. Závěrečný účet obce – starosta požádá finanční výbor o konečnou kontrolu. Audit proběhl v pořádku. Od 1.7.2016 začíná působit nová paní účetní paní Havrdová. Závěrečný účet MŠ Hlásná Třebaň byl schválený; účetní knihy MŠ Hlásná Třebaň do konce roku 2015 byly prostudovány finančním výborem a nebyly shledány nedostatky.
2. Paní Matějková informovala o zájmu MŠ Hlásná Třebaň o příspěvek z rozvojového programu na nákup didaktických pomůcek. Zastupitelé vyzývají paní zastupující ředitelku o předložení písemné žádosti včetně rozboru nákladů, ke které se zastupitelstvo následně vyjádří.
3. Starosta informoval o opravě na ČOV – čerpací a retenční jímky. Termín opravy je do konce července 2016. Dne 26.8.2016 proběhne kolaudace ČOV ze strany odboru životního prostředí Měst. Úřadu Beroun po ukončení zkušebního provozu. Zkušební provoz doposud vychází v pořádku, odebrané vzorky splňují limity.
4. Byla zpracována projektová dokumentace pro územní řízení na druhou etapu výstavby kanalizace. Zpracovatel zajišťuje nezbytná vyjádření pro podání žádosti o územní rozhodnutí.

5. Starosta rozešle zastupitelům dohodu s obcí Řevnice ve věci budoucí spolupráce v oblasti likvidace odpadních/splaškových vod (rozšíření ČOV Řevnice). Především ve spojitosti s plánovanou kanalizací na Rovinách.
6. Projektční práce kanalizace na Rovinách – majitelé parcel na Rovinách, po kterých by měly vést jednotlivé trasy/stoky kanalizace budou osloveni s dotazem, zda umožní uložení kanalizace do těchto parcel. Starosta do příští schůze rozešle projektovou dokumentaci, plánované trasy kanalizace zastupitelům pro prostudování.
7. Konkurz na ředitelku MŠ Hlásná Třebaň vyhlášený dne 1. 3. 2016 zastupitelstvo ruší. Zároveň bude připraven a vypsán nový konkurz na ředitele MŠ Hlásná Třebaň s těmito podmínkami: přihlášky do 2.9. 2016 do 12.00 hodin na OÚ Hlásná Třebaň, předpokládaný nástup 1. 10. 2016. Konkurzní komisi budou tvořit dva zástupci OÚ Hlásná Třebaň, zástupce ČŠI, zástupce Stř. kraje, zástupce naší MŠ a zástupce některé okolní MŠ. Tajemníkem bude Jana Šváchová.
8. Žádost paní Ludmily Bajerové ze dne 18.7.2016 o odprodej pozemku parc. číslo 1329/5, ostatní plocha-neplošná půda o výměře 2556 m<sup>2</sup> v k. ú. Hlásná Třebaň – zastupitelstvo odmítá prodej nemovitosti – parcely. Nabízí předmětnou parcelu k dlouhodobému pronájmu.
9. Žádost pana Kolmana ze dne 17.6.2016 o směně a dělení pozemků v ulici Kytlinská – zastupitelstvo schvaluje. Jedná se o rozdělení pozemku parc. č. 1501/6 na dvě části, rozdělení pozemků 1501/1 a 1501/3, vše v k. ú. Hlásná Třebaň a směna části pozemku 1501/6 za pozemky oddělené z parc. č. 1501/1 a 1501/3, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.
10. Pokračují opravy komunikací po výstavbě kanalizace a vodovodu společností RISL.
11. Starosta požádá společnost AB one (CETIN) o výkres zařízení, které by mělo být umístěno v místě uloženého optického kabelu.
12. Starosta rozešle návrh smlouvy se společností TRADE-WASTE na likvidaci kalů z ČOV zastupitelům pro nastudování.
13. Starosta rozešle návrh smlouvy na pronájem pozemku na umístění malé vodní elektrárny na horním jezu u Karlštejna zastupitelům pro nastudování.
14. Starosta požádá společnost BSP Consulting s.r.o. o doplnění jednotkových cen do návrhu smlouvy o poskytování školících a konzultačních činností v oblasti BOZP, poskytování OOPP apod.
15. Zastupitelstvo schvaluje udělení plné moci organizaci ROPID (Regionální organizátor pražské integrované dopravy) za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU.
16. Starosta rozešle zastupitelům nabídku na zápůjčku barevné tiskárny.
17. Žádost manželů Hružových o prominutí poplatků za odvoz odpadů z objektu č. e. 537 – zastupitelstvo žádost zamítá.
18. Žádost manželů Balejových o prominutí poplatků za odvoz odpadů. Zastupitelstvo požaduje doložení rozhodnutí o odebrání evidenčního čísla a vymazání objektu z katastru nemovitostí. Na základě tohoto rozhodnutí zastupitelstvo nebude požadovat platbu za rok 2016. Dlužné částky za předchozí roky, do roku 2015 požaduje zastupitelstvo doplatit.
19. Zastupitelstvo schvaluje sponzorský příspěvek od společnosti J3R s.r.o. ve výši 1500,- obci Hlásná Třebaň.
20. Zastupitelstvo schvaluje příspěvky na kulturní akce ve výši: dětský den na Rovinách 1 500,- Kč, Mikulášská nadílka na Rovinách 3 000,- Kč, akce Sokola (karneval 4 000,- Kč, Máje 3 500,- Kč, Dětský den 2 000,- Kč, Svatomartinský průvod 1 000,- Kč, Mikulášská nadílka 5 000,- Kč), Hasofest 8 000,- Kč a Drakyáda 3 000,- Kč.

21. Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na Rovinách.
22. Starosta připraví informaci ohledně reklamace opravy komunikace na návsi na Rovinách na následující zastupitelstvo. Firma Pozkom.
23. Starosta informoval zastupitele o auditu obce ze strany Evropského účetního dvora na dotaci výstavby Kanalizace a ČOV.
24. Zastupitelstvo schvaluje smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu s firmou Cetin ( vyřizuje AB one na pozemek parc. č. 2083/1 v k.ú. Hlásná Třebaň (telefonní rozvaděč). Smlouva s paní M. Sedláčkovou, Š. Dvořákovou a F. Moravcem na pozemek parc. č. 1591/2 v k.ú. Hlásná Třebaň (přípojka vody). Smlouva s paní Ing. Z. Chramostovou na pozemek parc. č. 1591/2 v k.ú. Hlásná Třebaň (přípojka vody). Smlouva s paní N. Nováčkovou na pozemek parc. č. 1591/2 v k.ú. Hlásná Třebaň (přípojka vody). Dále s firmou ČEZ (zastoupená Energon Dobříš) na pozemek parc. č. 573/3 v k. ú. Hlásná Třebaň (přípojka elektřiny) a s firmou ČEZ (zastoupená firmou Meritum Kladno) na pozemek parc. č. 165/1, 1684/1 a 1675, vše v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka) s výhradou umístění rozpojovací skříně (zúžení cesty).
25. Úkol 08/11/2016 byl splněn. Úkol 12/11/2016 byl splněn.

#### **Dále trvají úkoly:**

- 05/03/2016 Vedení obce jednat s příslušnou firmou o možnosti vybudování kolumbária na místním hřbitově T.: do 1. 3. 2016
- 02/03/2016 Starostovi obce nechat vytvořit geometrický plán na pozemek pod ČOV a geometrický plán věcných břemen pro výústní objekt. T.: do 15. 3.2016
- 01/03/2016 Starostovi obce a předsedovi finančního a kontrolního výboru připravit pro účetní metodický návod s uvedením užívaných položek T.: do 1. 3. 2016
- 05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případně výstavby kanalizace na Rovinech
- 04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ
- 05/16/2015 Stavebnímu výboru ve spolupráci se starostou promyslet a podat návrh, jakým způsobem bude přistoupeno k vybudování protipovodňové hráze Na Plovárně
- 06/17/2015 Finančnímu výboru zjistit možnosti čerpání rozpočtu na dokončení úpravy komunikace Na Paloučku a zároveň možnosti získání dotace na dokončení
- 2/24/2015 Vedení obce vyzvat ředitelku školy k předložení vyúčtování za ukončený kalendářní rok 2015
- 5/1/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech
- 09/06/2016 Starosta dořeší reklamaci na kanalizaci se společností RISL.
- 02/07/2016 Starosta a zastupitelé připraví návrhy na odborně zdatnou osobu k dokončení stavebních projektů. T.: do 12. 4. 2016.
- 04/08/2016 Účetní dohledat smlouvy o telefonních službách. T.: do 26..4.2016
- 07/11/2016 Starostovi podat prostřednictvím ing. Matznera žádost o územní rozhodnutí ke stavbě chodníku od hřbitova k prodejně COOP. T.: 30.6.2016
- 05/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům dohodu s městem Řevnice o spolupráci v oblasti likvidace odpadních/splaškových vod. T.: 16.8.2016
- 06/14/1016 Starosta rozešle zastupitelům návrh plánovaných tras kanalizace na Rovinách. T.: 16.8.2016
- 11/14/2016 Starosta požádá společnost AB one o výkres zařízení umístěného v trase optického kabelu. T.: 16.8.2016

12/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům návrh smlouvy se společností TRADE-WASTE.  
T.: 16.8.2016

13/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům návrh smlouvy na pronájem pozemku na MVE na  
horním jezu. T.: 16.8.2016

14/14/2016 Starosta požádá společnost BSP Consulting s.r.o. o doplnění jednotkových cen do  
smlouvy v oblasti BOZP. T.: 16.8.2016

16/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům nabídku na zápůjčku barevné tiskárny. T.: 16.8.2016

18/14/2016 Starosta projedná s manželi Balejovými doplnění žádosti o prominutí poplatku za  
likvidaci odpadů. T.: 16.8.2016

21/14/2016 Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na návsi na Rovinách.  
T.: 16.8.2016

22/14/2016 Starosta připraví zastupitelům informaci ohledně dalšího postupu reklamace  
opravy cesty na návsi na Rovinách. T.: 16.8.2016

Příští zasedání se uskuteční 16.8.2016 od 19.00 hodin.

**Zastupitelstvo schvaluje:**

1. Zrušení konkursu na ředitele MŠ Hlásná Třebaň vyhlášeného dne 1. 3. 2016 a vypsání nového konkursu v co nekratší době.
2. Žádost pana Kolmana ze dne 17.6.2016 o směně a dělení pozemků v ulici Kytlinská . Jedná se o rozdělení pozemku parc. č. 1501/6 na dvě části, rozdělení pozemků 1501/1 a 1501/3, vše v k. ú. Hlásná Třebaň a směna části pozemku 1501/6 za pozemky oddělené z parc. č. 1501/1 a 1501/3, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.
3. Udělení plné moci organizaci ROPID (Regionální organizátor pražské integrované dopravy) za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU.
4. Přijetí sponzorského příspěvku od společnosti J3R s.r.o. ve výši 1500,-.
5. Příspěvky na kulturní akce ve výši: dětský den na Rovinách 1 500,- Kč, Mikulášská nadílka na Rovinách 3 000,- Kč, akce Sokola (karneval 4 000,- Kč, Máje 3 500,- Kč, Dětský den 2 000,- Kč, Svatomartinský průvod 1 000,- Kč, Mikulášská nadílka 5 000,- Kč), Hasofest 8 000,- Kč a Drakyáda 3 000,- Kč.
6. Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu s firmou Cetin ( vyřizuje AB one na pozemek parc. č. 2083/1 v k.ú. Hlásná Třebaň (telefonní rozvaděč). Smlouva s paní M. Sedláčkovou, Š. Dvořákovou a F. Moravcem na pozemek parc. č. 1591/2 v k.ú. Hlásná Třebaň (přípojka vody). Smlouva s paní Ing. Z. Chramostovou na pozemek parc. č. 1591/2 v k.ú. Hlásná Třebaň (přípojka vody). Smlouva s paní N. Nováčkovou na pozemek parc. č. 1591/2 v k.ú. Hlásná Třebaň (přípojka vody). Dále s firmou ČEZ (zastoupená Energon Dobříš) na pozemek parc. č. 573/3 v k. ú. Hlásná Třebaň (přípojka elektřiny) a s firmou ČEZ (zastoupená firmou Meritum Kladno) na pozemek parc. č. 165/1, 1684/1 a 1675, vše v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka) s výhradou umístění rozpojovací skříně (zúžení cesty).

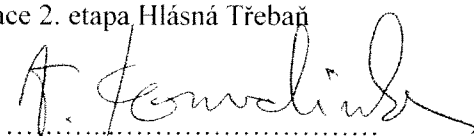
**Zastupitelstvo zamítá:**

1. Žádost paní Ludmily Bajerové ze dne 18.7.2016 o odprodej pozemku parc. číslo 1329/5, ostatní plocha-neplošná půda o výměře 2556 m<sup>2</sup> v k. ú. Hlásná Třebaň.
2. Žádost manželů Hružových o prominutí poplatků za odvoz odpadů z objektu č. e. 537.

**Zastupitelstvo bere na vědomí:**

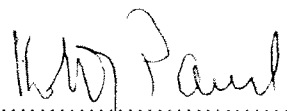
1. Opravu ČOV a termín kolaudace ČOV.
2. Informaci o auditu obce ze strany Evropského účetního dvora na dotaci výstavby Kanalizace a ČOV.
3. Informaci o průběhu prací na projektové přípravě Kanalizace 2. etapa Hlásná Třebaň

Zapsal: Ing. Vnislav Konvalinka, Mgr. Musil

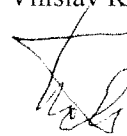


Ing. Vnislav Konvalinka, starosta

Ověřili:



Ing. Kotík



Ing. Čech

