

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 22. 12. 2016

Přítomni: Ing. K. Čech, Ing. V. Konvalinka, Mgr. I. Matějková, Ing. P. Kotík, Mgr. V. Musil, J. Šváchová DiS, Ing. M. Stříbrný

Omluveni: D. Lacina,

Ověřovatelé: Mgr. V. Musil, Mgr. Iva Matějková

Místo konání: sál restaurace Česká hospoda

Program:

- 1) Úvod, seznámení s programem
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Návrh rozpočtu na rok 2017
- 4) Směna pozemků
- 5) Veřejná vyhláška č. 1/2016 o nočním klidu
- 6) Diskuse
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

ad 1) Zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň bylo zahájeno v 19.10 hodin starostou obce Ing. Vnislavem Konvalinkou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích 128/2000Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o termínu konání zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň byla na úřední desce Obecního úřadu Hlásná Třebaň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8-mi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92, odst. 3).

Starosta obce, ing. V. Konvalinka přivítal všechny přítomné a seznámil s programem jednání. Jako zapisovatelku navrhl Janu Šváchovou, ověřovatele Mgr. Ivu Matějkovou a Mgr. Vojtěcha Musila. Starosta dále navrhl zařazení nového bodu programu, a to schvalování vyhlášky č.1/2016 o nočním klidu. Zastupitelstvo jednomyslně navrhané body programu, změny a návrhy ověřovatelů schválilo.

ad 2) Starosta obce poté přednesl zprávu o činnosti zastupitelstva v roce 2016, vyzdvihl největší investiční akce (ČOV, kanalizace) a dále informoval o zásadních změnách v obci:

- v průběhu roku odstoupil zastupitel Roman Svoboda a náhradníci, kteří byli na jeho kandidátce, odmítli převzít mandát, proto se snížil počet zastupitelů na osm.
- Definitivně byla ukončena výstavba ČOV a kanalizace; byl ukončen zkušební provoz ČOV, v srpnu 2016 byla provedena kolaudace ČOV, zpracovány zprávy pro SFŽP včetně rozborů (limity z rozborů byly po celou dobu monitorování hluboko pod předepsaným limitem)

- a. Probíhá kontrola projektu ze strany Evropského účetního dvora; byla již návštěva z Luxemburku, probíhá dokládání dalších dokladů.
 - b. V průběhu roku se změnila firma na měsíční zpracování rozborů přítékajících a vypouštěných odpadních vod – finančně výhodnější pro obec.
 - c. Kaly z ČOV se odvázejí a likvidují ve spolupráci se ZD Mořina a firmou Trade-Waste Havlíčkův Brod – úspory oproti odvozu na kalolis o cca 40 000,- Kč./rok.
 - d. Od 1. 1. 2017 dochází ke změně stočného dle finanční analýzy v žádosti o dotaci na 53,- Kč/ m³.
 - e. Navážení odpadních vod na ČOV fekálními vozy je omezeno množstvím. Pro bezchybný provoz ČOV je možné denně zpracovat navážené odpadní vody do 10 % objemu odpadních vod přítékajících kanalizací.
 - f. Máme snahu odkanalizovat Rovina do Řevnic, kde je připravováno rozšíření ČOV. Sepsali jsme předběžná smlouvu o spolupráci. Do 19.1.2017 Řevnice podají žádost o dotaci na rozšíření ČOV.
- Obec pokračuje v projektování rozšíření vodovodního řadu – je hotové územní řízení. Pracuje se na stavebním povolení.
 - Krajský úřad přislíbil homogenizaci druhé poloviny ulice Karlštejské, U Kapličky a Rovinské, a to v dubnu 2017. V rámci toho by se měly opravit i nerovnosti po kanalizaci na Karlštejské ulici.
 - Obec podala žádost o stavební povolení na výstavbu chodníku ke hřbitovu. Díky zmatečné novelizaci zákona, musela obec počkat na novou novelizaci, protože dle zákona by si jako speciální stavební úřad musela povolení vystavit sama sobě, ačkoli nemá odborné pracovníky.
 - SFŽP posunul výzvu na podání žádostí o dotaci na kompostéry až na podzim 2016. Žádost je podána, obec nyní čeká na rozhodnutí a vyhodnocení žádosti.
 - Mateřská škola – na jaře odvolána ředitelka Čelechovská. První konkurz byl zmařen, vybraná účastnice paní Neprašová ze zdravotních důvodů z konkurzu odstoupila. Byl vyhlášen nový konkurz, který vyhrála a byla zvolena do funkce ředitelky Mgr. Radka Perglerová. Většina personálu na vlastní žádost z MŠ odešla, nyní jsou ve školce nové paní učitelky a uklízečka.
 - Obec ve spolupráci se ZD Mořina opravila další část dna ve spodní části obecní strouhy. Dno je zpevněné a správně vyspávané.
 - Obec zadala přípravu studie na úpravu obecních veřejných prostranství. Návrhy jsou částečně zpracovány. Na začátku roku 2017, po úpravě a připomínkování zastupitelstvem, budou představeny veřejnosti k připomínkování.
 - Od 1.7.2016 obec po výběrovém řízení (s obcí Lety a městem Řevnice) změnila odvozce komunálního (AVE) i separovaného (TS Hostivice) odpadu. Zatím obec monitoruje změny oproti původní svozové firmě, což možná povede ke změnám poplatkové politiky obce. Změnila se četnost svozů separovaného odpadu, který je u plastů a papíru v letních měsících odvážen 2x týdně.
 - Zastupitelstvo na svém posledním jednání schválilo návrh na rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Hlásná Třebaň, které byly podány po veřejném projednávání. Začátkem roku by mělo dojít k vyhlášení.

- Na začátku roku 2016 byl zaktualizován povodňový plán. Apelujeme na obyvatele a majitele nemovitostí ze záplavových oblastí, aby pravidelně aktualizovali své kontakty.
- Byl proveden potápěčský průzkum založení lávky přes řeku Berounku a celková prohlídka stavu lávky odbornou firmou. Ze zprávy vyplývá, že je nutné provést základní stabilizační opravy (výměna některých fošen podlahy, doplnění šroubů apod.) Do budoucna asi bude nutné vystavět novou lávku. Měření a pozorování dále pokračují.
- Obec zakoupila starší vůz Multicar pro potřeby obce včetně sněhové radlice.
- V letošním roce se opět vysázelo několik desítek stromů v alejích okolo cest, a to za přispění obce a Nadace ČEZ.
- Obec podporuje spolkovou činnost, byl navržen nový systém rozdělování peněžité podpory a zároveň navýšen rozpočet v této oblasti.
- Obec se i nadále podílí nebo sama organizuje kulturní projekty jako Staročeské Máje, Slavnosti Trubačů, v letošním roce oslavy výročí Karla IV., vánoční koledy nebo vítání občánků.

ad 3) Předseda finančního výboru Ing. Miroslav Stříbrný. seznámil přítomné s návrhem rozpočtu, který byl v zákonné lhůtě a zákonným způsobem zveřejněn. V rámci rozpočtu je schvalován příspěvek do rozpočtu mateřské školy Hlásná Třebaň ve výši 396 208,- Kč. Jako závazný ukazatel je navržena platba energií. Rozpočet je schodkový, celkové příjmy činí 13 646 900,- Kč a celkové náklady 14 150 738,- Kč, schodek je 503 838,- Kč. Schodek rozpočtu bude pokryt z přebytku roku 2016, který má obec na účtu.

Starosta vyzval zastupitele ke schvalování návrhu rozpočtu na rok 2017.

Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: 0

ad 4) Směna pozemků

Starosta seznámil přítomné se směnou pozemků v ulici K Zámku a Kytlinská, které obec jako záměr zveřejnila řádně na úřední desce a vyzval zastupitele k jejich schvalování.

Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: 0

ad 5) Starosta přečetl přítomným znění úpravy vyhlášky o nočním klidu, která byla vypracována na základě změny zákona. Zastupitelé o vyhlášce č. 1/2016 hlasovali následovně: Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: 0

add 6) Diskuse

- p. Liška: pronesl připomínku k termínu konání veřejného zasedání a ohradil se proti rozpočtované částce na bezpečnost v obci, která je v současné době vynakládána na práci Obecní policie Černošice. Dále informoval zastupitele, že na OÚ doručil petici ohledně odstoupení od smlouvy s policií Černošice, neboť dle jeho názoru jsou to špatně vynaložené finance.
- pí. Geisslerová: - dotaz ohledně změny výše daně z nemovitosti na rok 2017; připomínka k výši stočného od 1. 1. 2017 (zdá se vysoká); dotaz ohledně počtu

připojených obyvatel na vodovod a kanalizaci a na mechanismy obce, kterými přiměje nepřipojené vlastníky nemovitostí, aby se připojili na kanalizaci (kontrola rozborů domácích ČOV); dotaz na vymáhání pohledávek za likvidaci odpadu

- p. Jan Marek: dotaz na položku rozpočtu „úprava vodního toku“ – rozpočtováno 500 000,- Kč (oprava lávky)
- p. Kandrác: dotaz zda bude obec opravovat komunikace Na Plovárně
- p. Václav Marek: proč obec nechala opravit, vybetonovat spodní část strouhy
- p. Zákřavský: dotaz proč není v rozpočtu navržena částka na dokončení ulice Na Paloučku (obec nechala zpracovat projekt na odkanalizování ulice, který bude podán k územnímu řízení); plánuje obec rozšíření vodovodu pro oblast Na Plovárně (zatím nebyl zadán projekt); proč nejsou zápisy z jednání včas zveřejňovány na stránkách obce; jaká je možnost odvážení kalů z domácích septiků na obecní ČOV
- p. Procházka: dotaz k postupu schvalování změny územního plánu; plánuje obec rozšíření kanalizace do ulice K Zámku
- p. Roman Svoboda: dotaz jakým způsobem bude pokračovat oprava Řevnické ulice (obec oslovila firmy ohledně návrhu řešení a rozpočtu, momentálně není vhodné počasí na opravy)
- p. Záborec: Dotaz ohledně dřeva z prořezávky vrby v ulici Řevnická. Dát na vědomí na Rovinách

ad 7) Zastupitelstvo jednomyslně schválilo návrh usnesení, které starosta přečetl.

Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: 0

ad 8) Starosta obce ukončil jednání, poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na tradiční zpívání koled na návsi u kapličky dne 23. 12. 2016 v 18.00 hod. Nakonec popřál všem klidné vánoční svátky mnoho zdraví v novém roce 2017.

**Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 22. 12. 2016 konaného
v restauraci Česká hospoda**

Zastupitelstvo schvaluje:

1. Navržený rozpočet na rok 2017. Rozpočet je schodkový. Schodek bude pokryt z přebytku roku 2016.
2. Stanovení závazných ukazatelů hospodaření MŠ pro rok 2017 – výše příspěvku 396 208,- Kč.
3. Směnu pozemků, a to takto:
 - a) díl „A“ z pozemku parc. č. 901 za díl „B“ z pozemku parc. č. 902 a dále sloučení dílu „A“ s pozemkem parc. č. 902 a dílu „B“ s pozemkem parc. č. 901 vše v k. ú. Hlásná Třebaň.
 - b) Díl „A“ z pozemku parc. č. 1501/1 a parc. č. 1501/3 za díl „B“ z pozemku parc. č. 1501/6 a odprodej dílu „C“ z pozemku parc. č. 1501/6 vše v k. ú. Hlásná Třebaň. Mapy s vyznačením uvedených dílů jsou součástí tohoto zápisu.
3. Obecní vyhlášku č. 1/2016 o nočním klidu

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti zastupitelstva v roce 2016

Zastupitelstvo ukládá:

1. Starostovi, zjistit znění vyhlášky o nočním klidu v obci Zadní Třebaň a městysu Karlštejn, protože hluk z akcí pořádaných v těchto obcích obtěžuje naše občany. Zveřejnit omezení nočního klidu v obou obcích na internetových stránkách obce, ve vývěškách a v obecním zpravodaji.
2. Starostovi, zjistit za jakých podmínek by byla možná spolupráce s Městskou policií Řevnice. Zvýšit sledování činnosti Městské policie Černošice na katastru obce.