

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	1/2019
Datum, čas	7. 1. 2019 od 19:00
Místo	Hlásná Třebaň, Obecní úřad
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Miroslav Stříbrný, Michal Knor, Tomáš Příbyla, Jan Valenta, Vojtěch Musil, Jiří Krátký, Kateřina Gregorová (od 19:15)
Omluveni (1)	Vnislav Konvalinka
Hosté (1)	p. K.
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Michal Knor, Jan Valenta

---

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Michala Knora a Jana Valentu.

**Usnesení 19/1/01.1:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Michala Knora a Jana Valentu.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn.

Program zasedání:

- Žádost ČEZ distribuce o odkup pozemku pod trafostanicemi
- Příprava projektů na rekonstrukci ulic Ječná a Ovesná
- Informace o průběhu přípravy strategického plánu

- Dotační tituly – Středočeský kraj
- Informace o přípravě společného výběrového řízení na svoz odpadů
- Věcná břemena
- Schválení žádosti na podání dotace na kanalizaci II. etapa – Hlásná Třebaň
- Soutěž lávka, příprava výstavy
- Organizační záležitosti – dohody DPP
- Zápis do kroniky za rok 2017
- Různé

**Usnesení 19/1/01.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 2 Žádost ČEZ distribuce o odkup pozemku pod trafostanicemi

**Návrh:** Společnost ČEZ Distribuce a.s. zaslala žádost na odkup pozemků pod trafostanicemi TS U plovárny (BE\_4530) a TS U lávky (BE\_3970). Host - p. K. připomněl, že při předchozí žádosti ČEZ Distribuce v té samé věci požadovala přeložení některých sítí a ČEZ Distribuce a.s. na výzvu obce nereagovala. Starosta vstoupí do jednání s primárním cílem – vyjednat přeložení sítí do podzemního vedení.

**Usnesení 19/1/02:** Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavřít s ČEZ Distribuce, a.s. smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti a ukládá starostovi zahájit jednání s ČEZ Distribuce, a.s. Zároveň ukládá zastupitelům navrhnout do příštího jednání zastupitelstva, ve kterých ulicích budeme žádat o přeložení sítí do podzemního vedení.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 3 Informace o přípravě projektu na rekonstrukci ulic Ječná a Ovesná

**Návrh:** Starosta T. Snopek informoval o průběhu přípravy rekonstrukcí ulic Ječná a Ovesná. S majiteli pozemků bylo zahájeno jednání o odkupu pozemků, odhad ceny byl zadán odhadci, dosud není k dispozici.

**Usnesení 19/1/03:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň:

- Schvaluje záměr podání žádosti o dotaci do programu MMR pro rekonstrukci ulic Ječná a Ovesná.

- Schvaluje záměr odkoupit pozemek v ul. Ječná, parc. č. 1096/3 [REDACTED] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku a pověřuje starostu uzavřít kupní smlouvu s dosavadními majiteli.
- Schvaluje záměr odkoupit pozemek v ul. Ovesná, parc. č. 1070/14 [REDACTED] za cenu uvedenou ve znaleckém posudku a pověřuje starostu uzavřít kupní smlouvu.
- Schvaluje záměr externě zpracovat žádost o dotaci na rekonstrukci projektů a ukládá starostovi předložit na příštím jednání zastupitelstva návrh smlouvy.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4 Informace o průběhu přípravy strategického plánu

**Návrh:** J. Krátký informoval o stavu příprav strategického plánu. Následující kroky by měly být: zpracování sociodemografické analýzy, zpracování vlastního dotazníkového šetření, sestavení pracovní skupiny složené ze zástupců klíčových zainteresovaných stran.

Zastupitelé obdrželi nabídku na zpracování sociodemografické analýzy a odbornou architektonicko – urbanistickou analýzu. V prognóze počtu obyvatel bude třeba zohlednit osoby, které žijí v chatách, ale nejsou trvale přihlášení k pobytu.

Dotazník pro občany a chataře sestavíme vlastními silami, tým pro sestavení dotazníku bude pracovat ve složení: J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová.

Do pracovní skupiny oslovíme klíčové organizace a spolky působící v obci: Sokol, SDH, ZO ČSZ, MŠ Hlásná Třebaň, MŠ a ZŠ Hlásek, Český červený kříž, Holky v rozpuku.

Mezi zainteresované strany, se kterými bude třeba komunikovat a koordinovat naši strategii, patří Správa CHKO Český kras, Středočeský kraj, okolní obce (Karlštejn, Řevnice, Lety, Mořina, Zadní Třebaň).

**Usnesení 19/1/04:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň:

- schvaluje záměr zpracování demografické analýzy dle nabídky Mgr. P. Vondráčkové
- schvaluje záměr zpracování nabídky urbanisticko-architektonické studie dle nabídky Z. Kučerové
- ukládá týmu pod vedením J. Krátkého zpracovat první návrh dotazníku do příštího jednání
- ukládá starostovi oslovit organizace a spolky k delegování 1 osoby do pracovní skupiny a svolat jednání pracovní skupiny na 18. 2. od 18 hodin do 19 hodin

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 5 Vyhlášené dotační tituly – Středočeský kraj

**Návrh:** Starosta T. Snopek informoval o dotačních titulech vyhlášených Středočeským krajem pro rok 2019. Zastupitelé diskutovali o možnostech podání žádostí.

**Usnesení 19/1/05:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň:

- Podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2019 a závazku spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.
- Ukládá stavebnímu výboru zpracovat výběr projektů k rozšíření vodovodního řadu a předložit návrhy na příštím jednání zastupitelstva.
- Schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2019 a závazku spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.
- Schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a závazku spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.
- Ukládá kulturnímu a sociálnímu výboru zpracovat návrhy projektů k podání žádosti o dotaci a předložit návrhy na příštím jednání zastupitelstva.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 6 Informace o přípravě společného výběrového řízení na svoz odpadů

**Návrh:** Obec Hlásná Třebaň podepsala smlouvu o sdružení zadavatelů za účelem společného postupu směřujícího k zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Svoz odpadů obcí Regionu Dolní Berounka.“ Cílem zadávacího řízení bude výběr nejvýhodnějšího poskytovatele služeb týkajících se zajištění svozu komunálního odpadu pro území města Černošice, města Dobřichovice, města Řevnice, obce Lety, obce Karlík a obce Hlásná Třebaň. Starosta T. Snopek informoval o tom, že v současné době jedná o návrhu zadávací dokumentace a jednotlivých smluv.

**Usnesení 19/1/06:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň bere na vědomí informaci o přípravě výběrového řízení.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 7 Věcná břemena

**Návrh:** T. Snopek prezentoval návrhy smluv o zřízení věcných břemen za účelem vybudování přípojek energií a vodovodů.

**Usnesení 19/1/06:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na inženýrské síti mezi [REDAKCE], v k.ú. Hlásná Třebaň dle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 8 Schválení podání žádosti o dotaci na kanalizaci

### II. etapa – Hlásná Třebaň

**Návrh:** Starosta T. Snopek informoval o stavu příprav podání žádosti o dotaci. Obec má připravenou dokumentaci pro druhou etapu kanalizace v Hlásné Třebani. V nejbližších dnech by měla být vyhlášena výzva na SFŽP. Celkové předpokládané náklady jsou vypočteny na cca 44 mil. Kč. Podání žádosti pro nás zajišťuje firma Elcos Group – smlouva již podepsána předchozím zastupitelstvem. Projektová dokumentace je k nahlédnutí na úřadě.

**Usnesení 19/2/08:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje záměr podat žádosti o dotaci na vybudování II. etapy kanalizace ke Státnímu fondu životního prostředí a ukládá starostovi žádost o dotaci podat v termínu dle výzvy.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 9 Soutěž lávka – příprava výstavy

**Návrh:** V. Musil informoval o stavu příprav výstavy k výsledkům architektonické soutěže na novou lávku. Výstava je naplánována na 8. - 9. 2. Jednání s vítězným atelierem o dalším postupu přípravy projektu proběhne 11. 1. v 10:00 na obecním úřadě.

**Usnesení 19/1/09:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň bere na vědomí informaci o přípravě výstavy návrhů architektonické soutěže na novou lávku.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 10 Organizační záležitosti – dohody o provedení práce

**Návrh:** Obec má uzavřeny dohody o provedení práce na délku 1 rok. Starosta T. Snopek informoval o potřebě uzavřít smlouvy pro rok 2019 a to s:

- paní L.B.
- panem V.
- panem B.
- panem P.
- paní M.
- paní K.
- paní M.

Obec má uzavřenu dohody o pracovní smlouvu s p. H. na délku 1 rok. Starosta T. Snopek informoval o potřebě uzavřít smlouvu pro rok 2019.

**Usnesení 19/1/10:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň schvaluje:

- Záměr uzavřít dohody o provedení práce pro rok 2019 výše uvedenými osobami a pověřuje starostu obce uzavřením smluv.
- Navýšení odměny paní L.B. na částku XXXXXXXXXX
- Záměr uzavřít pracovní smlouvu pro rok 2019 s p. H. a pověřuje starostu obce uzavřením smluv.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 11 Zápis do kroniky

**Návrh:** Zastupitelé obdrželi návrh zápisu do kroniky obce za rok 2017 zpracovaný paní M.

**Usnesení 19/1/11:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň schvaluje zápis do kroniky za rok 2017 se zpracováním připomínek zastupitelů a uzavření dohody za zpracování tohoto zápisu.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký, K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 12 Různé

### 12.1 Řešení černé stavby pana XXXXXXXXXX

Předseda výboru pro životní prostředí V. Musil rekapituloval historii postupu obce ve věci černé stavby XXXXXXXXXX

**Usnesení 19/01/12.1:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň ukládá starostovi obce projednat s vedoucím odboru výstavby další postup ve věci řešení černé stavby.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký,  
K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 12.2 E-mailové adresy zastupitelů

**Návrh:** Zastupitelé diskutovali o zřízení adres na doméně hlasnatreban.cz.

**Usnesení 19/01/12.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň ukládá starostovi obce zřídit e-mailové adresy výborů s přesměrováním e-mailů na předsedy výborů, administrativní pracovníci a starostu.

**Hlasování:** Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, V. Musil, J. Valenta, J. Krátký,  
K. Gregorová, Proti (0), Zdržel se (0)

## 12.3 Odměny zaměstnancům obecního úřadu

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh odměn za práci v uplynulém roce 2018 pro paní B., pana A. a paní L.B.

**Usnesení 19/01/12.3:** Zastupitelstvo **schvaluje** odměnu za práci v uplynulém roce 2018 pro:

- 1) Paní B. ve výši 1XXX [redacted]
- 2) Pana A. ve výši [redacted]
- 3) Paní L.B. ve výši XXXX [redacted]

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 2/2019

Datum, čas 21. 1. 2019 od 19:00

Místo Hlásná Třebaň, Obecní úřad

Témata

Ověřovatelé: Ing. Michal Knor ..... dne .....

Ing. Mgr. Jan Valenta Ph.D. .... dne .....

Starosta: Ing. Tomáš Snopek .....dne .....

---